**Протокол**

**о подведении итогов торгов в форме аукциона**

**по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков**

**по лотам № 1, № 3**

**г. Севск 17.05.2019 г.**

**10 часов 00 минут**

**1.** Организатор аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена: Администрация Севского муниципального района в лице комитета по управлению муниципальным имуществом.

Местонахождение и почтовый адрес продавца: 242440. Брянская область, г. Севск, ул. Розы Люксембург, 50.

Контактный телефон: 8 (48356) 9-75-51/ факс 9-14-33.

**2.** Ответственный за проведение аукциона: комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Севского муниципального района.

**3. Аукцион проводится 17 мая 2019 года** по адресу: г. Севск, ул. Розы Люксембург, 50, 1 этаж, зал администрации муниципального района, начало проведения аукциона - **10 часов 00 минут** (время московское).

**4.** На заседании аукционной комиссии о подведении итогов торгов в форме аукциона по аренде земельных участков присутствуют 7 членов комиссии:

Председатель комиссии: Большунов Михаил Владимирович – заместитель главы администрации Севского муниципального района;

Заместитель председателя комиссии: Лебедик Николай Петрович – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом;

Секретарь комиссии: Реброва Ольга Юрьевна – старший инспектор комитета по управлению муниципальным имуществом.

Члены комиссии:

Мерзлякова Тамара Федоровна – заместитель главы администрации Севского муниципального района;

Гармаш Татьяна Васильевна - начальник отдела муниципальной службы, юридической и кадровой работы администрации Севского муниципального района;

Кузина Елена Валентиновна - начальник отдела экономики, торговли, бытовых услуг и муниципального контроля

Екимов Александр Михайлович – начальник отдела архитектуры и строительства.

**5.** Информационное сообщение о проведении аукциона открытого по составу участников и форме подаче предложений по цене было опубликовано в информационном бюллетене по официальному опубликованию (обнародованию) правовых актов администрации Севского муниципального района Брянской области от 15.04.2019 г. № 372 и размещено на официальном интернет – сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru., и сайте администрации Севского муниципального района.

**6.** Наименование и характеристика, выставленных на аукцион земельных участков

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **лота** | **Наименование объекта** | **Начальная цена, руб. (без учета НДС)** | **Задаток,**  **руб., 20%** | **Шаг аукциона, руб.,3%** |
| Лот № 1 | Земельный участок площадью 1 266 656 кв.м., расположенный по адресу: Брянская область, Севский район, Пушкинское сельское поселение, СПК им. Чапаева.  Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения.  Разрешенное использование: сельскохозяйственные угодья (пашни, сенокосы, луга, пастбища, сады, огороды).  Кадастровый номер участка 32:22:0170101:75.  Ограничения прав на земельный участок нет. | 519 328,96 | 103 865,79 | 15 579,86 |
| Лот № 3 | Земельный участок площадью 1 124 062 кв.м., расположенный по адресу: Брянская область, Севский район, Пушкинское сельское поселение, СПК им. Петровского.  Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения.  Разрешенное использование: сельскохозяйственные угодья (пашни, сенокосы, луга, пастбища, сады, огороды).  Кадастровый номер участка 32:22:0250101:140.  Ограничения прав на земельный участок нет. | 460 865,42 | 92 173,08 | 13 825,96 |

**7.** К торгам в форме открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков допущены следующие участники:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Наименование**  **(для юрид. лица),**  **Ф.И.О.**  **( для физ. лица)**  **претендента** | **Место нахождения**  **(для юрид. лица)**  **место жительства**  **(для физ. лица)** | **Реквизиты**  **(для юрид. лица)**  **паспортные данные**  **(для физ. лица)** | **Дата и время поступления заявки** |
| Лот  №1 | ООО «Р.Л.Брянск» | 242221,  Брянская область, Трубчевский район, пос. Прогресс, ул. Белгородская, д. 2 | ИНН 3249004256,  ОГРН 1083249000515, зарегистрировано 07.10.2008 г. МИ ФНС № 9 по Брянской области | 01-19-1912  13.05.2019 года,  11 часов 55 минут |
| ИП Глава КФХ Жутенков Валерий Владимирович | 241025, г. Брянск, ул. Орджоникидзе, д. 35 | ИНН 325502436104,  ОГРНИП 317325600032145, зарегистрирован 13.06.2017 г. МИ ФНС № 10 по Брянской области | 01-19-1915, 13.05.2019 года,  12 часов 47 минут |
| Лот  №3 | ООО «Р.Л.Брянск» | 242221,  Брянская область, Трубчевский район, пос. Прогресс, ул. Белгородская, д. 2 | ИНН 3249004256,  ОГРН 1083249000515, зарегистрировано 07.10.2008 г. МИ ФНС № 9 по Брянской области | 01-19-1911  13.05.2019 года,  11 часов 50 минут |
| ИП Глава КФХ Жутенков Валерий Владимирович | 241025, г. Брянск, ул. Орджоникидзе, д. 35 | ИНН 325502436104,  ОГРНИП 317325600032145, зарегистрирован 13.06.2017 г. МИ ФНС № 10 по Брянской области | 01-19-1914, 13.05.2019 года,  12 часов 45 минут |

Претенденты, извещенные должным образом о допуске к участию в аукционе, явились.

**8.** Аукцион по лоту № 1 начался в 10 часов 00 мин минут, закончен в 10 часов 04 минут;

по лоту №3 - в 10 часов 05 мин минут, закончен в 10 часов 08 минут (время московское).

**9.** Аукционная комиссия приняла решение:

- победителем аукциона по лоту № 1 признать участника, предложившего наибольшую цену за аренду земельного участка – **519 *328 (пятьсот девятнадцать тысяч триста двадцать восемь)* рублей 96 копеек - ИП Глава КФХ Жутенков Валерий Владимирович.**

- победителем аукциона по лоту № 3 признать участника, предложившего наибольшую цену за аренду земельного участка – 460 865,42 ***(четыреста шестьдесят тысяч восемьсот шестьдесят пять)* рублей 42 копейки - ИП Глава КФХ Жутенков Валерий Владимирович.**

Голосовали «за» - единогласно.

Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Севского муниципального района заключить с победителем аукциона соответствующие договора аренды земельных участков

**10.** Протокол о подведении итогов торгов в форме аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков по лотам № 1, № 3 подлежит размещению на официальном Интернет – сайте Российской Федерации [www.torgi](http://www.torgi). gov. ru. , сайте администрации Севского муниципального района.

****