**Протокол**

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе**

**по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков**

**и признания аукциона не состоявшимся по лотам № 2, № 3, №4, №5**

**г. Севск 08.08.2019 г.**

1. Организатор аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена: Администрация Севского муниципального района в лице комитета по управлению муниципальным имуществом.

Местонахождение и почтовый адрес продавца: 242440. Брянская область, г. Севск, ул. Розы Люксембург, 50.

Контактный телефон: 8 (48356) 9-75-51/ факс 9-14-33.

2. Ответственный за проведение аукциона: комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Севского муниципального района.

3. На заседании аукционной комиссии о признании претендентов участниками аукциона присутствуют 6 членов комиссии:

Председатель комиссии: Большунов Михаил Владимирович – заместитель главы администрации Севского муниципального района;

Заместитель председателя комиссии: Лебедик Николай Петрович – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом;

Секретарь комиссии: Реброва Ольга Юрьевна – старший инспектор комитета по управлению муниципальным имуществом

Члены комиссии:

Мерзлякова Тамара Федоровна – заместитель главы администрации Севского муниципального района;

Кузина Елена Валентиновна - начальник отдела экономики, торговли, бытовых услуг и муниципального контроля;

Екимов Александр Михайлович – начальник отдела архитектуры и строительства.

4. Информационное сообщение о проведении аукциона открытого по составу участников и форме подаче предложений по цене было опубликовано в информационном бюллетене по официальному опубликованию (обнародованию) правовых актов администрации Севского муниципального района Брянской области от 12.07.2019 г. № 397 и размещено на официальном интернет-сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru., и сайте администрации Севского муниципального района.

5. Наименование и характеристика, выставленных на аукцион земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****лота** | **Наименование объекта** | **Начальная цена, руб. (без учета НДС)** | **Задаток,****руб., 20%** | **Шаг аукциона, руб.,3%** |
| Лот №1 | Земельный участок площадью 316 434 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Севский муниципальный район, Троебортновское сельское поселение, восточная окраина с. Троебортное.Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения.Разрешенное использование: сельскохозяйственные угодья (пашни, сенокосы, луга, пастбища, сады, огороды).Кадастровый номер участка 32:22:0230107:44Ограничения прав на земельный участок нет. | 126 573,60 | 25 314,72 | 3 797,21 |
| Лот №2 | Земельный участок площадью 4907 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Севский муниципальный район, Косицкое сельское поселение, д. Малая ВитичьКатегория земель - земли населенных пунктов.Разрешенное использование: садоводство, огородничество.Кадастровый номер участка 32:22:0000000:1012.Ограничения прав на земельный участок нет. | 1108,49 | 221,70 | 33,25 |
| Лот №3 | Земельный участок площадью 1160 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Севский район, Косицкое сельское поселение, д. Малая ВитичьКатегория земель - земли населенных пунктов.Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома (коттеджи) с приусадебными участками.Кадастровый номер участка 32:22:0000000:1013.Ограничения прав на земельный участок нет. | 2 687,60 | 537,52 | 80,63 |
| Лот №4 | Земельный участок площадью 1174 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Севский район, Косицкое сельское поселение, д. Малая ВитичьКатегория земель - земли населенных пунктов.Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома (коттеджи) с приусадебными участками.Кадастровый номер участка 32:22:0090303:28.Ограничения прав на земельный участок нет. | 1 185,68 | 237,14 | 35,57 |
| Лот №5 | Земельный участок площадью 30 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Севский район, Севское городское поселение, г. Севск, ул. Карла Либкнехта, участок 47а/1.Категория земель – объекты гаражного назначения.Кадастровый номер участка 32:22:0390229:139.Ограничения прав на земельный участок нет. | 336,81 | 67,36 | 10,10 |

6. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась аукционной комиссией в период **с 10 часов 00 минут до 10 часов 30 минут 08.08.2019 года** по адресу: Брянская область, Севский район, г. Севск, ул. Розы Люксембург, 50, кабинет председателя аукционной комиссии.

7. До окончания, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков срока подачи заявок на участие в аукционе - **до 16 час. 00 мин. 07.08.2019 г.** – поступили заявки на бумажных носителях от следующих претендентов:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота  | Наименование (для юрид. лица), Ф.И.О. ( для физ. лица)претендента | Место нахождения (для юрид. лица)место жительства(для физ. лица) | Реквизиты (для юрид. лица)паспортные данные(для физ. лица) | Регистрационный. номер, дата и время поступления заявки |
| 1 | Ахрамеев Александр Петрович | Брянская область, Севский район, с. Некислица, ул. 8 Марта, д. 42 | Паспорт серия 15 08 № 680980 выдан ТП УФМС России по Брянской области в Севском р-не 24.07.2008 г. | 01-19-3163,30.07.2019 года,10 часов 20 минут |
| ООО «Мираторг-Орел» | 302000,Орловская обл., Орловский район, пос. Дружный, ул. Машиностроителей, д. 13 | ИНН 5720020715,КПП 572001001ОГРН 1135748000630, зарегистрировано 23.04.2013 г. МИ ФНС № 8 по Орловской области | 01-19-328306.08.2019 года, 15 часов 40 минут |
| 2 | КоршуновВиктор Петрович | Брянская область, Севский район, пос. Косицы, ул. Новая, д. 6 | Паспорт серия 15 09 № 794370 выдан ТП УФМС России по Брянской области в Севском р-не 06.07.2009 г. | 01-19-3177, 31.07.2019 года, 9 часов 40 минут |
| 3 | Коршунова Маргарита Викторовна | Брянская область, Севский район, пос. Косицы, ул. Новая, д. 6 | Паспорт серия 15 16 № 267745 выдан ТП УФМС России по Брянской области в г. Севск 24.08.2016 г. | 01-19-333607.08.2019 года15 часов 00 минут |
| 4 | Путрова Юлия Викторовна | Брянская область, п. Комаричи, ул. Строителей, д. 13В | Паспорт серия 15 13 № 098936 выдан ТП УФМС России по Брянской области в г. Севск 30.10.2013 г. | 01-19-333707.08.2019 года15 часов 15 минут |
| 5 | Макухина Елена Викторовна | Брянская область, Севский район, пос. Косицы, ул. Центральная, д. 23 | Паспорт серия 15 05 № 496954 выдан ОВД Севского района Брянской обл. 06.12.2006 г. | 01-19-3169, 30.07.2019 года, 15 часов 05 минут |

8. Поступление заявок зафиксировано в журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

9. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока, заявки на участие в аукционе не отзывались.

10 Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, нет.

11. Аукционная комиссия, рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе, приняла решение:

11.1.Заявки, подданные по лотам №1, №2, №3, №4, №5 соответствуют требованиям, установленным в документации об аукционе.

11.2. Допустить к участию в аукционе по лоту № 1:

 - юридическое лицо - ООО «Мираторг-Орел»;

- физическое лицо - Ахрамеева Александра Петровича.

11.3. Аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, по лотам № 2, №3, № 4, № 5 (подано по одной заявке по каждому лоту) в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ признать не состоявшимся.

Голосовали «за» - единогласно.

12. Комитету по управлению муниципальным имуществом в соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ заключить договора аренды земельных участков с единственными заявителями:

- **по лоту № 2** – с **Коршуновым Виктором Петровичем** по начальной цене предмета аукциона **1 108 (*одна тысяча сто восемь*) рублей 49 копеек;**

**- по лоту № 3 - с Коршуновой Маргаритой Викторовной** по начальной цене предмета аукциона **2 687 (*две тысячи шестьсот восемьдесят семь*) рублей 60 копеек;**

**- по лоту № 4 - с Путровой Юлией Викторовной** по начальной цене предмета аукциона **1 185 (*одна тысяча сто восемьдесят пять*) рублей 68 копеек;**

**- по лоту № 5** - с **Макухиной Еленой Викторовной** по начальной цене предмета аукциона **336 (*триста тридцать шесть*) рублей 81 копейка.**

13. Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков и признания аукциона не состоявшимся по лотам № 2, № 3, №4, №5подлежит размещению на официальном Интернет-сайте Российской Федерации [www.torgi](http://www.torgi). gov. ru. , сайте администрации Севского муниципального района.

****