**Протокол**

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе**

**по продаже права на заключение договора аренды земельных участков**

**и признания аукциона несостоявшимся**

**г. Севск 12.09.2019 г.**

1. Организатор аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена: Администрация Севского муниципального района в лице комитета по управлению муниципальным имуществом.

Местонахождение и почтовый адрес продавца: 242440. Брянская область, г. Севск, ул. Розы Люксембург, 50.

Контактный телефон: 8 (48356) 9-75-51/ факс 9-14-33.

2. Ответственный за проведение аукциона: комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Севского муниципального района.

3. На заседании аукционной комиссии о признании претендентов участниками аукциона присутствуют 7 членов комиссии:

Председатель комиссии: Большунов Михаил Владимирович – заместитель главы администрации Севского муниципального района;

Заместитель председателя комиссии: Лебедик Николай Петрович – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом;

Секретарь комиссии: Реброва Ольга Юрьевна – старший инспектор комитета по управлению муниципальным имуществом

Члены комиссии:

Мерзлякова Тамара Федоровна – заместитель главы администрации Севского муниципального района;

Гармаш Татьяна Васильевна - начальник отдела муниципальной службы, юридической и кадровой работы администрации Севского муниципального района;

Кузина Елена Валентиновна - начальник отдела экономики, торговли, бытовых услуг и муниципального контроля;

Екимов Александр Михайлович – начальник отдела архитектуры и строительства.

4. Информационное сообщение о проведении аукциона открытого по составу участников и форме подаче предложений по цене было опубликовано в информационном бюллетене по официальному опубликованию (обнародованию) правовых актов администрации Севского муниципального района Брянской области от 15.08.2019 г. № 405 и размещено на официальном интернет-сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru., и сайте администрации Севского муниципального района.

5. Наименование и характеристика, выставленных на аукцион земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **лота** | **Наименование объекта** | **Начальная цена, руб. (без учета НДС)** | **Задаток,**  **руб., 20%** | **Шаг аукциона, руб.,3%** |
| Лот №1 | Земельный участок площадью 1 439 кв.м,  расположенный по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Севский муниципальный район, Подлесно-Новосельское сельское поселение, д. Грудская, ул. Центральная, уч. 15Б.  Категория земель - земли населенных пунктов.  Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома (коттеджи) с приусадебными участками.  Кадастровый номер участка 32:22:0100207:32  Ограничения прав на земельный участок нет. | 1 419,86 | 283,97 | 42,60 |
| Лот №2 | Земельный участок площадью 1442 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Севский муниципальный район, Подлесно-Новосельское сельское поселение, д. Грудская, ул. Центральная, уч. 15.  Категория земель - земли населенных пунктов.  Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома (коттеджи) с приусадебными участками.  Кадастровый номер участка 32:22:0100207:31  Ограничения прав на земельный участок нет. | 1 422,82 | 284,56 | 42,68 |
| Лот №3 | Земельный участок площадью 4253 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Севский муниципальный район, Косицкое сельское поселение, д. Малая Витичь  Категория земель - земли населенных пунктов.  Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома (коттеджи) с приусадебными участками.  Кадастровый номер участка 32:22:0090303:29.  Ограничения прав на земельный участок нет. | 4 295,31 | 859,06 | 128,86 |
| Лот №4 | Земельный участок площадью 37 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Севский муниципальный район, Севское городское поселение, г. Севск, ул. Энгельса, участок 53/1  Категория земель - земли населенных пунктов.  Разрешенное использование: объекты гаражного назначения.  Кадастровый номер участка 32:22:0390245:278.  Ограничения прав на земельный участок нет. | 384,28 | 76,86 | 11,53 |
| Лот  №5 | Земельный участок площадью 44 191 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Севский муниципальный район, Пушкинское сельское поселение, участок расположен примерно в 1150 м с юго-западной стороны с. Пушкино.  Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.  Разрешенное использование: сельскохозяйственные угодья (пашни, сенокосы, луга, пастбища, сады, огороды).  Кадастровый номер участка 32:22:0000000:1015.  Ограничения прав на земельный участок нет. | 17 676,40 | 3 535,28 | 530,29 |

6. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась аукционной комиссией в период **с 10 часов 00 минут до 10 часов 30 минут 12.09.2019 года** по адресу: Брянская область, Севский район, г. Севск, ул. Розы Люксембург, 50, кабинет председателя аукционной комиссии.

7. До окончания, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельных участков срока подачи заявок на участие в аукционе - **до 16 час. 00 мин. 11.09.2019 г.** – поступило по одной заявке по каждому лоту на бумажном носителе, что зафиксировано в журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе.

8. Сведения о претендентах, подавших заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Наименование**  **(для юрид. лица),**  **Ф.И.О.**  **( для физ. лица)**  **претендента** | **Место нахождения**  **(для юрид. лица)**  **место жительства**  **(для физ. лица)** | **Реквизиты**  **(для юрид. лица)**  **паспортные данные**  **(для физ. лица)** | **Дата и время поступления заявки** |
| 1 | Фадеева Зоя Васильевна | Московская обл., мкр. Центральный, г. Домодедово, ул. Корнеева, д. 36, кв. 52 | Паспорт 46 04 №665959, выдан Домодедовским УВД Московской области 23.04.2003 г. | 20.08.2019 года,  11 часов 00 минут |
| 2 | Фадеева Зоя Васильевна | Московская обл., мкр. Центральный, г. Домодедово, ул. Корнеева, д. 36, кв. 52 | Паспорт 46 04 №665959, выдан Домодедовским УВД Московской области 23.04.2003 г. | 20.08.2019 года,  11 часов 10 минут |
| 3 | Коршунов Михаил Петрович | Брянская область, г. Погар, ул. Боровского, д. 23 | Паспорт 15 04 №411624выдан ОВД Погарского района Брянской области 17.11.2005 г. | 10.09.2019 года,  15 часов 00 минут |
| 4 | Михалева Наталья Васильевна | Брянская область, г. Севск, ул. Красноармейская, д. 3, кв. 2 | Паспорт 15 18 №404902, выдан УМВД России по Брянской области 14.11.2018 г. | 28.08.2019 года, 14 часов 30 минут |
| 5 | Проскурнин Павел Николаевич | Брянская обл., Суземский район, п. Суземка, ул. Первомайская, д. 65 | Паспорт 15 09 №794497, выдан ТП УФМС России по Брянской области в Севском районе 14.08.2009 г. | 26.08.2019 года, 12 часов 30 минут |

9. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока, заявки на участие в аукционе не отзывались.

10 Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, нет.

11. Аукционная комиссия, рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе, приняла решение:

- заявки, подданные по лотам №1, №2, №3, №4, №5 соответствуют требованиям, установленным в документации об аукционе;

- аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, по лотам №1, №2, №3, №4, №5 (подано по одной заявке) в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ признать не состоявшимся.

Голосовали «за» - единогласно.

12. Комитету по управлению муниципальным имуществом в соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ заключить договора аренды земельных участков с единственными заявителями:

- по лоту № 1 – с **Фадеевой Зоей Васильевной** по начальной цене предмета аукциона **1 419 (*одна тысяча четыреста девятнадцать*) рублей 86 копеек;**

**-** по лоту № 2- с **Фадеевой Зоей Васильевной** по начальной цене предмета аукциона **1 422 (*одна тысяча четыреста двадцать две*) рублей 82 копейки;**

**-** по лоту № 3- с **Коршуновым** **Михаилом Петровичем** по начальной цене предмета аукциона **4 295 (*четыре тысячи двести девяносто пять*) рублей 31 копейка;**

**-** по лоту № 4- с **Михалевой Натальей Васильевной** по начальной цене предмета аукциона **384 (*триста восемьдесят четыре*) рубля 28 копеек;**

**-** по лоту № 5- с **Проскурниным Павлом Николаевичем** по начальной цене предмета аукциона **17 676 (*семнадцать тысяч шестьсот семьдесят шесть*) рублей 40 копеек;**

13. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже прав на заключение договоров аренды земельных участков и признания аукциона несостоявшимся подлежит размещению на официальном Интернет-сайте Российской Федерации [www.torgi](http://www.torgi).gov.ru, сайте администрации Севского муниципального района.

