**Протокол**

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе**

**по продаже земельных участков**

**и признания аукциона несостоявшимся по лоту № 2**

**г. Севск 14.11.2019 г.**

**10.30 часов**

**1.** Организатор аукциона по продаже земельных участков: Администрация Севского муниципального района в лице комитета по управлению муниципальным имуществом.

Местонахождение и почтовый адрес продавца: 242440. Брянская область, г. Севск, ул. Розы Люксембург, 50.

Контактный телефон: 8 (48356) 9-75-51/ факс 9-14-33.

**2.** Ответственный за проведение аукциона: комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Севского муниципального района.

**3.** На заседании аукционной комиссии о признании претендентов участниками аукциона присутствуют 6 членов комиссии:

Председатель комиссии: Большунов Михаил Владимирович – заместитель главы администрации муниципального района;

Заместитель председателя комиссии: Лебедик Николай Петрович – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом;

Секретарь комиссии: Реброва Ольга Юрьевна – старший инспектор комитета по управлению муниципальным имуществом.

Члены комиссии:

Мерзлякова Тамара Федоровна – заместитель главы администрации муниципального района по финансово- экономическим вопросам, начальник финансового управления Севского муниципального района;

Кузина Елена Валентиновна - начальник отдела экономики, торговли, бытовых услуг и муниципального контроля;

Екимов Александр Михайлович – начальник отдела архитектуры и строительства.

**4.** Информационное сообщение о проведении аукциона открытого по составу участников и форме подаче предложений по цене было опубликовано в информационном бюллетене по официальному опубликованию (обнародованию) правовых актов администрации Севского муниципального района Брянской области от 17.10.2019 г. № 417 и размещено на официальном интернет – сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru., и сайте администрации Севского муниципального района.

**5.** Наименование и характеристика, выставленных на аукцион по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****лота** | **Наименование объекта** | **Начальная цена, руб. (без учета НДС)** | **Задаток,****руб., 20%** | **Шаг аукциона, руб.,3%** |
| Лот№1 | Находящийся в собственности МО Севский муниципальный район: - земельный участок площадью 889 кв. м, расположенный по адресу: Брянская область, Севский район, г. Севск, ул. 3 Интернационала, д. 22.Категория земель - земли населенных пунктов.Разрешенное использование: для строительства гостиницы и детского кафе.Кадастровый номер участка 32:22:0390223:73.Ограничений прав на земельный участок нет. | 642 000,0 | 128 400,0 | 19 260,0 |
| Лот № 2 | Земельный участок, собственность на который не разграничена, площадью 869336 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Севский муниципальный район, Пушкинское сельское поселение, окраина д. Пушкарная Слобода.Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения.Разрешенное использование: садоводство.Кадастровый номер участка 32:22:0260102:26.Ограничений прав на земельный участок нет. | 1 912 539,20 | 382 507,84 | 57 376,18 |

**6.** Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась аукционной комиссией в период **с** **10 часов 30 минут до 10 часов 45 минут 14.11.2019 года** по адресу: Брянская область, Севский район, г. Севск, ул. Розы Люксембург, 50, кабинет председателя аукционной комиссии.

**7.** До окончания, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже земельных участков, срока подачи заявок на участие в аукционе - **до 16 час. 00 мин. 13.11.2019 г.** – поступили заявки на бумажных носителях, что зафиксировано в журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе.

8. Сведения о претендентах, подавших заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование (для юрид. лица), Ф.И.О. ( для физ. лица)претендента | Место нахождения (для юрид. лица)место жительства(для физ. лица) | Реквизиты (для юрид. лица)паспортные данные(для физ. лица) | Рег. номер, дата и время поступления заявки |
| **Лот № 1** |
| Тегляй Николай Петрович | Брянская область, Погарский район, с. Суворово, ул. Луговая, д. 9 | Паспорт серия 15 10№ 906277выдан ТП УФМС России по Брянской обл. в Погарском районе 17.02.2011 г. | 01-19-488011.11.2019 года,15 часов 30 минут |
| Малюк Сергей Васильевич | Брянская область, г. Брянск, ул. Горбатова, д. 29, кв. 117 | Паспорт серия 15 06№ 610618выдан отделом УФМС России по Брянской области в Советском районе гор. Брянска 13.07.2007 г. | 01-19-492713.11.2019г.14 часов 00 минут |
| Кузина Анна Юрьевна | Брянская область, г. Брянск, б-р Гагарина, д. 30, кв. 24 | Паспорт серия 15 14№ 143770выдан отделом УФМС России по Брянской области в Советском районе гор. Брянска 15.07.2014 г. | 01-19-492813.11.2019г.14 часов 10 минут |
| Фокин Даниил Вячеславович | Брянская область, г. Брянск, пер. Сосновый, д. 26,  | Паспорт серия 15 09№ 818999выдан отделением УФМС России по Брянской области в Фокинском районе гор. Брянска 12.11.2009 г. | 01-19-493013.11.2019г.15 часов 00 минут |
| **Лот № 2** |
| Крестьянское (фермерское) хозяйство «Платон» | Брянская область, Севский район, с. Лемешовка | ИНН 3226000375,КПП 324501001,ОГРН 1023202336992, зарегистрированное 04.02.2013 г. МИ ФНС № 10 по Брянской области  | 01-19-486011.11.2019 года,09 часов 30 минут |

**9.** До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока, заявки на участие в аукционе не отзывались.

**10**. Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, нет.

**11.** Аукционная комиссия, рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе по продаже земельных участков, приняла решение:

- заявки по лотам №1 и №2 соответствуют требованиям, установленным в документации об аукционе.

- допустить к участию в аукционе по лоту № 1 **18.11.2019 года в 11.00 часов** физические лица:

Тегляй Николая Петровича; Малюк Сергея Васильевича; Кузину Анну Юрьевну, Фокина Даниила Вячеславовича;

- аукцион по продаже земельного участка по лоту №2 (подана одна заявка) в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ признать не состоявшимся.

Голосовали «за» - единогласно.

Комитету по управлению муниципальным имуществом заключить договор купли-продажи по лоту №2 с единственным заявителем – **КФХ «Платон»** по начальной цене предмета аукциона **1 912 539 (*один миллион девятьсот двенадцать тысяч пятьсот тридцать девять*) рублей 20 копеек.**

**12.** Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по продаже земельных участков и признания аукциона несостоявшимся по лоту № 2 подлежит размещению на официальном Интернет – сайте Российской Федерации [www.torgi](http://www.torgi).gov.ru, сайте администрации Севского муниципального района.

****