**Протокол**

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе**

**по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков**

**и признания аукциона не состоявшимся**

**г. Севск 25.06.2020 г.**

**10.00 часов**

1. Организатор аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена: Администрация Севского муниципального района в лице комитета по управлению муниципальным имуществом.

Местонахождение и почтовый адрес продавца: 242440. Брянская область, г. Севск, ул. Розы Люксембург, 50.

Контактный телефон: 8 (48356) 9-75-51/ факс 9-14-33.

2. Ответственный за проведение аукциона: комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Севского муниципального района.

3. На заседании аукционной комиссии о признании претендентов участниками аукциона присутствуют 6 членов комиссии:

Председатель комиссии: Большунов Михаил Владимирович – заместитель главы администрации Севского муниципального района;

Секретарь комиссии: Реброва Ольга Юрьевна – старший инспектор комитета по управлению муниципальным имуществом

Члены комиссии:

Мерзлякова Тамара Федоровна – заместитель главы администрации Севского муниципального района;

Гармаш Татьяна Васильевна - начальник отдела муниципальной службы, юридической и кадровой работы администрации Севского муниципального района;

Кузина Елена Валентиновна - начальник отдела экономики, торговли, бытовых услуг и муниципального контроля;

Екимов Александр Михайлович – начальник отдела архитектуры и строительства.

4. Информационное сообщение о проведении аукциона открытого по составу участников и форме подаче предложений по цене было опубликовано в информационном бюллетене по официальному опубликованию (обнародованию) правовых актов администрации Севского муниципального района Брянской области 28.05.2020 г. № 464 и размещено на официальном интернет-сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, и сайте администрации Севского муниципального района.

5. Наименование и характеристика, выставленных на аукцион земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **лота** | **Наименование объекта** | **Начальная цена,**  **руб. (без учета НДС)** | **Задаток,**  **руб.**  **20%** | **Шаг аукциона, руб.**  **3%** |
| Лот №1 | Земельный участок площадью 16613 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Севский муниципальный район, Доброводское сельское поселение, с. Доброводье.  Категория земель - земли населенных пунктов.  Разрешенное использование: сельскохозяйственные угодья (пашни, сенокосы, луга, пастбища, огороды).  Кадастровый номер участка 32:22:0050705:1.  Обременения на земельный участок отсутствуют. | 2150,0 | 430,0 | 64,5 |
| Лот №2 | Земельный участок площадью 21302 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Севский муниципальный район, Доброводское сельское поселение, с. Доброводье.  Категория земель - земли населенных пунктов.  Разрешенное использование: сельскохозяйственные угодья (пашни, сенокосы, луга, пастбища, огороды).  Кадастровый номер участка 32:22:0050705:2.  Обременения на земельный участок отсутствуют. | 2750,0 | 550,0 | 82,5 |
| Лот №3 | Земельный участок площадью 7471 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Севский муниципальный район, Пушкинское сельское поселение, п. Буковище, ул. К.И. Савельева, уч.7.  Категория земель - земли населенных пунктов.  Разрешенное использование: приусадебный участок личного подсобного хозяйства.  Кадастровый номер участка 32:22:0010401:17.  Обременения на земельный участок отсутствуют. | 3083,0 | 616,6 | 92,49 |
| Лот №4 | Земельный участок площадью 2303 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Севский муниципальный район, Пушкинское сельское поселение, п. Буковище, ул. К.И. Савельева, уч.5.  Категория земель - земли населенных пунктов.  Разрешенное использование: приусадебный участок личного подсобного хозяйства.  Кадастровый номер участка 32:22:0010401:18.  Обременения на земельный участок отсутствуют. | 1326,0 | 265,2 | 39,78 |
| Лот №5 | Земельный участок площадью 1500 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Севский муниципальный район, Подлесно-Новосельское сельское поселение, с. Первомайское, ул. 65 Армии, уч.26А.  Категория земель - земли населенных пунктов.  Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома (коттеджи) с приусадебными участками.  Кадастровый номер участка 32:22:0150104:41.  Обременения на земельный участок отсутствуют. | 2202,0 | 440,4 | 66,06 |
| Лот №6 | Земельный участок площадью 270989 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Севский муниципальный район, Чемлыжское сельское поселение, вблизи н.п. Добрунь.  Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения.  Разрешенное использование: сельскохозяйственные угодья (пашни, сенокосы, луга, пастбища, сады, огороды).  Кадастровый номер участка 32:22:0000000:1040.  Обременения на земельный участок отсутствуют. | 27000,0 | 5400,0 | 810,0 |
| Лот №7 | Земельный участок площадью 2999 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Севский муниципальный район, Севское городское поселение, п. Заречный.  Категория земель - земли населенных пунктов.  Разрешенное использование: деловое управление.  Кадастровый номер участка 32:22:0030601:488.  Земельный участок имеет обременения. | 62590,0 | 12518,0 | 1877,7 |

6. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась аукционной комиссией в период **с 10 часов 00 минут до 10 часов 15 минут 25.06.2020 года** по адресу: Брянская область, Севский район, г. Севск, ул. Розы Люксембург, 50, кабинет председателя аукционной комиссии.

7. До окончания, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков срока подачи заявок на участие в аукционе - **до 16 час. 00 мин. 24.06.2020 г.** – поступили заявки на бумажных носителях от следующих претендентов:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Наименование  (для юрид. лица),  Ф.И.О.  ( для физ. лица)  претендента | Место нахождения  (для юрид. лица)  место жительства  (для физ. лица) | Реквизиты  (для юрид. лица)  паспортные данные  (для физ. лица) | Регистрационный. номер и дата поступления заявки |
| 1 | Ивакин Юрий Владимирович | Брянская область, Севский район, с. Доброводье, ул. Ульянова, д. 88 | Паспорт серия 15 09 № 823570 выдан ТП УФМС России по Брянской области в Севском районе 16.02.2010 г. | 01-19-2539,  09.06.2020 года |
| 2 | Ивакина Мария Ивановна | Брянская область, Севский район, с. Доброводье, ул. Ульянова, д. 88 | Паспорт серия 15 19 № 486669 выдан УМВД России по Брянской области 03.06.2020 г. | 01-19-2538  09.06.2020 года |
| 3 | Очеретный Анатолий Геннадьевич | Брянская область, Севский район, с. Княгинино, ул. Школьная, д. 9 | Паспорт серия 15 17 № 304884 выдан ТП УФМС России по Брянской области в г. Севск 04.03.2017 г. | 01-19-2537  09.06.2020 года |
| 4 | Куракин Владимир Федорович | Брянская область, г. Севск, ул. Карла Либкнехта, д. 47А, кв. 8 | Паспорт серия 15 04 № 121765 выдан ОВД Севского района Брянской области 22.09.2003 г. | 01-19-2536  09.06.2020 года |
| 5 | Плискунов Андрей Егорович | Брянская область, Севский район, с. Первомайское, ул. 65 Армии, д. 37 | Паспорт серия 15 11 № 963443 выдан ТП УФМС России по Брянской области в г. Севск 17.01.2012 г. | 01-19-2529  09.06.2020 года |
| 6 | ИП Солошенко Геннадий Геннадьевич | Брянская область, Севский район, пос. Добрунь, ул. Совхозная, д. 4 | Паспорт серия 15 09 № 859781 выдан ТП УФМС России по Брянской области в Севском районе 15.05.2010 г. | 01-19-2522  09.06.2020 года |
| 7 | ООО  «Мираторг-Курск» | Курская область, Фатежский район, с. Верхний Любаж, ул. Западная, владение 6 | ОГРН 1024600783855,  ИНН 4623004836,  КПП 462501001,  зарегистрировано 02.03.2001 года МИ МНС России № 4 по Курской области | 01-19-2777  23.06.2020 года |

8. Поступление заявок зафиксировано в журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

9. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока, заявки на участие в аукционе не отзывались.

10 Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, нет.

11. Аукционная комиссия, рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе, приняла решение:

11.1. Заявки, подданные по лотам №1- №7 соответствуют требованиям, установленным в документации об аукционе.

11.2. Аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, по лотам №1 - №7 (подано по одной заявке по каждому лоту) в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ признать не состоявшимся.

Голосовали «за» - единогласно.

12. Комитету по управлению муниципальным имуществом в соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ заключить договора аренды земельных участков с единственными заявителями:

- **по лоту № 1** – с **Ивакиным Юрием Владимировичем** по начальной цене предмета аукциона **2 150 (*две тысячи сто пятьдесят)* рублей 00 копеек;**

**- по лоту № 2 - с Ивакиной Марией** **Ивановной** по начальной цене предмета аукциона **2 750 (*две тысячи семьсот пятьдесят*) рубля 00 копеек;**

**- по лоту № 3 - с Очеретным Анатолием Геннадьевичем** по начальной цене предмета аукциона **3 083 (*три тысячи восемьдесят три*) рубля 00 копеек;**

**- по лоту № 4 - с Куракиным Владимиром Федоровичем** по начальной цене предмета аукциона **1 326 (*одна тысяча триста двадцать шесть*) рублей 00 копеек;**

**- по лоту № 5 - с Плискуновым Андреем Егоровичем** по начальной цене предмета аукциона **2 202 (*две тысячи двести два*) рубля 00 копеек;**

**- по лоту № 6 - с ИП Солошенко Геннадием Геннадьевичем** по начальной цене предмета аукциона **27 000 (*двадцать семь тысяч*) рублей 00 копеек;**

**- по лоту № 7 - с ООО «Мираторг-Курск»** по начальной цене предмета аукциона **62590 (шестьдесят две *тысячи пятьсот девяносто*) рублей 00 копеек;**

13. Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков и признания аукциона не состоявшимся от 25.06.2020 года подлежит размещению на официальном Интернет-сайте Российской Федерации [www.torgi](http://www.torgi).gov.ru, сайте администрации Севского муниципального района.

****