**Протокол**

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе**

**по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков**

**и признания аукциона не состоявшимся**

**г. Севск 25.07.2019 г.**

1. Организатор аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена: Администрация Севского муниципального района в лице комитета по управлению муниципальным имуществом.

Местонахождение и почтовый адрес продавца: 242440. Брянская область, г. Севск, ул. Розы Люксембург, 50.

Контактный телефон: 8 (48356) 9-75-51/ факс 9-14-33.

2. Ответственный за проведение аукциона: комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Севского муниципального района.

3. На заседании аукционной комиссии о признании претендентов участниками аукциона присутствуют 6 членов комиссии:

Председатель комиссии: Большунов Михаил Владимирович – заместитель главы администрации Севского муниципального района;

Заместитель председателя комиссии: Лебедик Николай Петрович – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом;

Члены комиссии:

Мерзлякова Тамара Федоровна – заместитель главы администрации Севского муниципального района;

Гармаш Татьяна Васильевна - начальник отдела муниципальной службы, юридической и кадровой работы администрации Севского муниципального района;

Кузина Елена Валентиновна - начальник отдела экономики, торговли, бытовых услуг и муниципального контроля;

Екимов Александр Михайлович – начальник отдела архитектуры и строительства.

4. Информационное сообщение о проведении аукциона открытого по составу участников и форме подаче предложений по цене было опубликовано в информационном бюллетене по официальному опубликованию (обнародованию) правовых актов администрации Севского муниципального района Брянской области от 27.06.2019 г. № 394 и размещено на официальном интернет-сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru., и сайте администрации Севского муниципального района.

5. Наименование и характеристика, выставленных на аукцион земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****лота** | **Наименование объекта** | **Начальная цена, руб. (без учета НДС)** | **Задаток,****руб., 20%** | **Шаг аукциона, руб.,3%** |
| Лот №1 | Земельный участок площадью 955 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Севский муниципальный район, Севское городское поселение, г. Севск, ул. 1-я Магистральная, участок 4а.Категория земель - земли населенных пунктов.Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.Кадастровый номер участка 32:22:0390201:68.Ограничения прав на земельный участок нет. | 5 466,13 | 1 093,22 | 163,98 |
| Лот №2 | Земельный участок площадью 81 423 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Севский район, Доброводское сельское поселение, СПК «Большевик»Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения.Разрешенное использование: сельскохозяйственные угодья (пашни, сенокосы, луга, пастбища, сады, огороды).Кадастровый номер участка 32:22:0200102:84.Ограничения прав на земельный участок нет. | 32 569,20 | 6 513,84 | 977,07 |
| Лот №3 | Земельный участок площадью 43 750 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Севский район, Новоямское сельское поселение, СПК «Новоямское».Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения.Разрешенное использование: сельскохозяйственные угодья (пашни, сенокосы, луга, пастбища, сады, огороды).Кадастровый номер участка 32:22:0300102:145.Ограничения прав на земельный участок нет. | 17 500,0 | 3 500,0 | 525,0 |
| Лот №4 | Земельный участок площадью 28 137кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Севский район, Новоямское сельское поселение, СПК «Восход».Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения.Разрешенное использование: сельскохозяйственные угодья (пашни, сенокосы, луга, пастбища, сады, огороды).Кадастровый номер участка 32:22:0040815:10.Ограничения прав на земельный участок нет. | 11 254,80 | 2 250,96 | 337,64 |
| Лот №5 | Земельный участок площадью 132100 кв.м., расположенный по адресу: Брянская область, Севский район, Подлесно-Новосельское сельское поселение, СПК «Темирязевский».Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения.Разрешенное использование: сельскохозяйственные угодья (пашни, сенокосы, луга, пастбища, сады, огороды).Кадастровый номер участка 32:22:0310108:55.Ограничения прав на земельный участок нет. | 52 840,0 | 10 568,0 | 1 585,20 |
| Лот №6 | Земельный участок площадью 66 444 кв.м., расположенный по адресу: Брянская область, Севский район, Подлесно-Новосельское сельское поселение, СПК «Темирязевский».Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения.Разрешенное использование: сельскохозяйственные угодья (пашни, сенокосы, луга, пастбища, сады, огороды).Кадастровый номер участка 32:22:0120508:2.Ограничения прав на земельный участок нет | 26 577,60 | 5 315,52 | 797,32 |

6. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась аукционной комиссией в период **с 10 часов 30 минут до 11 часов 00 минут 25.07.2019 года** по адресу: Брянская область, Севский район, г. Севск, ул. Розы Люксембург, 50, кабинет председателя аукционной комиссии.

7. До окончания, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков срока подачи заявок на участие в аукционе - **до 16 час. 00 мин. 24.07.2019 г.** – поступили заявки на бумажных носителях от следующих претендентов:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 8. № лота  | Наименование (для юрид. лица), Ф.И.О. ( для физ. лица)претендента | Место нахождения (для юрид. лица)место жительства(для физ. лица) | Реквизиты (для юрид. лица)паспортные данные(для физ. лица) | Регистрационный. номер, дата и время поступления заявки |
| Лот №1 | ЖалиловаКаринаСергеевна | Брянская область, Севский район, с. Гапонова, ул. Центральная, д. 65, кв. 2 | Паспорт 15 18 № 422046, выдан УМВД России по Брянской области 01.07.2019г. | 01-19-271004.07.2019 года, 14 часов 10 минут |
| Лот №2 | ООО «Брянская мясная компания» | 242221,Брянская область, Трубчевский район, пос. Прогресс, ул. Белгородская, д. 2 | ИНН 3252005997,ОГРН 1083252000501, зарегистрировано 15.05.2008 г. МИ ФНС № 7 по Брянской области | 01-19-300422.07.2019 года11часов 33 минуты |
| Лот №3 | ООО «Брянская мясная компания» | 242221,Брянская область, Трубчевский район, пос. Прогресс, ул. Белгородская, д. 2 | ИНН 3252005997,ОГРН 1083252000501, зарегистрировано 15.05.2008 г. МИ ФНС № 7 по Брянской области | 01-19-300122.07.2019 года11часов 30 минут |
| Лот №4 | ООО «Брянская мясная компания» | 242221,Брянская область, Трубчевский район, пос. Прогресс, ул. Белгородская, д. 2 | ИНН 3252005997,ОГРН 1083252000501, зарегистрировано 15.05.2008 г. МИ ФНС № 7 по Брянской области | 01-19-300222.07.2019 года11часов 31 минута |
| Лот №5 | ООО «Брянская мясная компания» | 242221,Брянская область, Трубчевский район, пос. Прогресс, ул. Белгородская, д. 2 | ИНН 3252005997,ОГРН 1083252000501, зарегистрировано 15.05.2008 г. МИ ФНС № 7 по Брянской области | 01-19-300622.07.2019 года11часов 38 минут |
| Лот № 6 | ООО «Брянская мясная компания» | 242221,Брянская область, Трубчевский район, пос. Прогресс, ул. Белгородская, д. 2 | ИНН 3252005997,ОГРН 1083252000501, зарегистрировано 15.05.2008 г. МИ ФНС № 7 по Брянской области | 01-19-300322.07.2019 года11часов 32 минуты |

8. Поступление заявок зафиксировано в журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

9. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока, заявки на участие в аукционе не отзывались.

10 Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, нет.

11. Аукционная комиссия, рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе, приняла решение:

11.1.Заявки, подданные по лотам №1, №2, №3, №4, №5, №6 соответствуют требованиям, установленным в документации об аукционе.

11.2. Аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, по лотам №1, №2, № 3, №4, №5, №6 (подано по одной заявке) в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ признать не состоявшимся.

Голосовали «за» - единогласно.

12. Комитету по управлению муниципальным имуществом в соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ заключить договора аренды земельных участков с единственными заявителями:

- по лоту №1 – с **Жалиловой Кариной** **Сергеевной** по начальной цене предмета аукциона **5 466 (*пять тысяч четыреста шестьдесят шесть*) рублей 13 копеек;**

**-** по лотам № 2, №3, №4, №5, №6- с ООО «Брянская мясная компания» по начальной цене предмета аукциона:

- по лоту №2 – **32569 (тридцать две тысячи пятьсот шестьдесят девять) рублей 20 копеек;**

- по лоту №3 – **17500 (семнадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек;**

- по лоту №4 – **11254 (одиннадцать тысяч двести пятьдесят четыре) рубля 80 копеек;**

- по лоту №5 – **52840 (пятьдесят две тысячи восемьсот сорок) рублей 00 копеек;**

- по лоту №6 – **26577 (двадцать шесть тысяч пятьсот семьдесят семь) рублей 60 копеек;**

13. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе и признания аукциона не состоявшимся подлежит размещению на официальном Интернет-сайте Российской Федерации [www.torgi](http://www.torgi). gov. ru. , сайте администрации Севского муниципального района.

****