**Протокол**

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе**

**и признания аукциона не состоявшимся**

**г. Севск 28.02.2019 г.**

1. Организатор аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена: Администрация Севского муниципального района в лице комитета по управлению муниципальным имуществом.

Местонахождение и почтовый адрес продавца: 242440. Брянская область, г. Севск, ул. Розы Люксембург, 50.

Контактный телефон: 8 (48356) 9-75-51/ факс 9-14-33.

2. Ответственный за проведение аукциона: комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Севского муниципального района.

3. На заседании аукционной комиссии о признании претендентов участниками аукциона присутствуют 7 членов комиссии:

Председатель комиссии: Большунов Михаил Владимирович – заместитель главы администрации Севского муниципального района;

Заместитель председателя комиссии: Лебедик Николай Петрович – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом;

Секретарь комиссии: Реброва Ольга Юрьевна – старший инспектор комитета по управлению муниципальным имуществом

Члены комиссии:

Мерзлякова Тамара Федоровна – заместитель главы администрации Севского муниципального района;

Гармаш Татьяна Васильевна - начальник отдела муниципальной службы, юридической и кадровой работы администрации Севского муниципального района;

Кузина Елена Валентиновна - начальник отдела экономики, торговли, бытовых услуг и муниципального контроля;

Екимов Александр Михайлович – начальник отдела архитектуры и строительства.

4. Информационное сообщение о проведении аукциона открытого по составу участников и форме подаче предложений по цене было опубликовано в информационном бюллетене по официальному опубликованию (обнародованию) правовых актов администрации Севского муниципального района Брянской области от 24.01.2019 г. № 351 и размещено на официальном интернет-сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru., и сайте администрации Севского муниципального района.

5. Наименование и характеристика, выставленных на аукцион земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****лота** | **Наименование объекта** | **Начальная цена, руб. (без учета НДС)** | **Задаток,****руб., 20%** | **Шаг аукциона, руб.,3%** |
| Лот №1 | Земельный участок площадью 1800 кв.м, расположенный по адресу: Брянская область, Севский район, г. Севск, улица Советская, д. 31Категория земель - земли населенных пунктов.Разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка.Кадастровый номер участка 32:22:0390241:11Ограничения прав на земельный участок нет. | 17 320,23 | 3 464,05 | 519,61 |
| Лот №2 | Земельный участок площадью 3640 кв.м, расположенный по адресу: Брянская область, Севский район, г. Севск, улица Советская, д. 31 АКатегория земель - земли населенных пунктов.Разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка.Кадастровый номер участка 32:22:0390241:108Ограничения прав на земельный участок нет. | 33 688,20 | 6 737,64 | 1 010,65 |
| Лот №3 | Земельный участок площадью 836 кв.м, расположенный по адресу: Брянская область, Севский район, г. Севск, улица Гагарина.Категория земель - земли населенных пунктов.Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.Кадастровый номер участка 32:22:0390305:136Ограничения прав на земельный участок нет. |  2 310,75 | 462,15 | 69,32 |

6. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась аукционной комиссией в период **с 10 часов 00 минут до 10 часов 15 минут 28.02.2019 года** по адресу: Брянская область, Севский район, г. Севск, ул. Розы Люксембург, 50, кабинет председателя аукционной комиссии.

7. До окончания, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельных участков срока подачи заявок на участие в аукционе - **до 16 час. 00 мин. 27.02.2019 г.** – поступило по одной заявке по каждому лоту на бумажном носителе, что зафиксировано в журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе.

8. Сведения о претендентах, подавших заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота  | Наименование (для юрид. лица), Ф.И.О. ( для физ. лица)претендента | Место нахождения (для юрид. лица)место жительства(для физ. лица) | Реквизиты (для юрид. лица)паспортные данные(для физ. лица) | Дата и время поступления заявки |
| 1 | ООО СЗ «БСК» | 241022, г. Брянск, ул. Речная, 99 А, офис 16 | ИНН 3234047262ОГРН 1023202744003, зарегистрировано 10.12.2002 г. МИ ФНС № 10 по Брянской области | 22.02.2019 года, 11 часов 40 минут |
| 2 | ООО СЗ «БСК» | 241022, г. Брянск, ул. Речная, 99 А, офис 16 | ИНН 3234047262ОГРН 1023202744003, зарегистрировано 10.12.2002 г. МИ ФНС № 10 по Брянской области | 22.02.2019 года, 11 часов 30 минут |
| 3 | Терешков Владимир Иванович | 242447, Брянская область, г. Севск, ул. Гагарина, д. 7 | Паспорт 15 15 № 496965, выдан ОВД Севского района Брянской области 07.12.2006 г. | 19.02.2019 года, 10 часов 30 минут |

9. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока, заявки на участие в аукционе не отзывались.

10 Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, нет.

11. Аукционная комиссия, рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе, приняла решение:

- заявки, подданные по лотам №1, №2, №3 соответствуют требованиям, установленным в документации об аукционе;

- аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, по лотам №1, №2, №3 (подано по одной заявке) в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ признать не состоявшимся.

Голосовали «за» - единогласно.

12. Комитету по управлению муниципальным имуществом в соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ заключить договора аренды земельных участков с единственными заявителями:

- по лоту № 1 – с **ООО СЗ «БСК»** по начальной цене предмета аукциона 17 320 **(*семнадцать тысяч триста двадцать*) рублей 23 копейки;**

**-** по лоту № 2- с **ООО СЗ «БСК»** по начальной цене предмета аукциона 33 688,20 **(*тридцать три тысячи шестьсот восемьдесят восемь*) рублей 20 копеек;**

**-** по лоту № 3- с **Терешковым Владимиром Ивановичем** по начальной цене предмета аукциона 2 310 **(*две тысячи триста десять*) рублей 75 копеек.**

13. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе и признания аукциона не состоявшимся подлежит размещению на официальном Интернет-сайте Российской Федерации [www.torgi](http://www.torgi). gov. ru. , сайте администрации Севского муниципального района.

****