**Протокол**

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе**

**по продаже земельных участков и признания аукциона не состоявшимся**

**г. Севск 09.09.2021 г.**

1. Организатор аукциона по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена: Администрация Севского муниципального района в лице комитета по управлению муниципальным имуществом.

Местонахождение и почтовый адрес продавца: 242440. Брянская область, г. Севск, ул. Розы Люксембург, 50.

Контактный телефон: 8 (48356) 9-75-51/ факс 9-14-33.

2. Ответственный за проведение аукциона: комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Севского муниципального района.

3. На заседании аукционной комиссии о признании претендентов участниками аукциона присутствуют 7 членов комиссии:

Председатель комиссии: Большунов Михаил Владимирович - заместитель главы администрации Севского муниципального района;

Заместитель председателя комиссии: Лебедик Николай Петрович - председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом;

Секретарь комиссии: Реброва Ольга Юрьевна - специалист второй категории комитета по управлению муниципальным имуществом

Члены комиссии:

Мерзлякова Тамара Федоровна - заместитель главы администрации Севского муниципального района;

Гармаш Татьяна Васильевна - начальник отдела правовой, кадровой и организационно- контрольной работы администрации Севского муниципального района;

Кузина Елена Валентиновна - начальник отдела экономики, торговли, бытовых услуг и муниципального контроля;

Екимов Александр Михайлович - начальник отдела архитектуры и строительства.

4. Информационное сообщение о проведении аукциона открытого по составу участников и форме подаче предложений по цене было опубликовано в информационном бюллетене по официальному опубликованию (обнародованию) правовых актов администрации Севского муниципального района Брянской области от 12.08.2021 г. № 548 и размещено на официальном интернет-сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), и сайте администрации Севского муниципального района.

5. Наименование и характеристика, выставленных на аукцион по продаже земельных участков

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **лота** | | | **Дата и время проведения аукционов (подведения итогов)** | | **Дата и время окончания приёма заявок и документов** | | | **Реквизиты решения о проведении аукциона** | | | **Начальная цена земельного участка (руб.)** | **Шаг аукциона, 3% (руб.)** | | | | **Задаток, 20% (руб.)** | | |
| лот№1 | | | **13.09.2021г. в 10.00** | | **08.09.2021г. до 16.00** | | | **Постановление**  **от 09.08.2021**  **№ 567** | | | **1 372928,92** | **41 187,87** | | | | **274585,78** | | |
| Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Севский муниципальный район, Севское городское поселение, СПК «Севский  Площадь участка – 567326 кв. м  Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.  Разрешенное использование – сельскохозяйственные угодья (пашни, сенокосы, луга, пастбища, сады, огороды).  Кадастровый номер участка- 32:22:0260104:148.  Собственность – не разграниченная. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **лот№2** | | | **13.09.2021г. в 10.15** | | **08.09.2021г. до 16.00** | | | **Постановление**  **от 09.08.2021**  **№ 567** | | | **2 052337,25** | **61 570,12** | | | | **410 467,45** | | |
| Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Севский муниципальный район, Пушкинское сельское поселение, СПК «Севский  Площадь участка – 873 335 кв. м  Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.  Разрешенное использование – сельскохозяйственные угодья (пашни, сенокосы, луга, пастбища, сады, огороды); для использования в качестве сельхозугодий.  Кадастровый номер участка- 32:22:0000000:1180.  Собственность – не разграниченная. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **лот№3** | | | | **13.09.2021г. в 10.30** | | **08.09.2021г. до 16.00** | | | | **Постановление**  **от 09.08.2021**  **№ 567** | **1 587981,95** | | **47 639,46** | | | | **317 596,39** | |
| Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Севский муниципальный район, Пушкинское сельское поселение, СПК «Севский  Площадь участка – 675737 кв. м  Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.  Разрешенное использование – сельскохозяйственные угодья (пашни, сенокосы, луга, пастбища, сады, огороды); для использования в качестве сельхозугодий.  Кадастровый номер участка- 32:22:0000000:1181.  Собственность – не разграниченная. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **лот№4** | | **13.09.2021г. в 10.45** | | | **08.09.2021г. до 16.00** | | | **Постановление**  **от 09.08.2021**  **№ 567** | | | **93 096,90** | | | **2 792,91** | | **18 619,38** | | |
| Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Севский муниципальный район, Чемлыжское сельское поселение.  Площадь участка – 39 785 кв. м  Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.  Разрешенное использование – сельскохозяйственные угодья (пашни, сенокосы, луга, пастбища, сады, огороды).  Кадастровый номер участка- 32:22:0180102:254.  Собственность – не разграниченная. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **лот№5** | **13.09.2021г. в 11.00** | | | | | | **08.09.2021г. до 16.00** | | **Постановление**  **от 09.08.2021**  **№ 567** | | **443 419,02** | | | | **13 302,57** | | | **88 683,80** |
| Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Севский муниципальный район, Чемлыжское сельское поселение.  Площадь участка – 183 231 кв. м  Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.  Разрешенное использование – сельскохозяйственные угодья (пашни, сенокосы, луга, пастбища, сады, огороды).  Кадастровый номер участка- 32:22:0180101:145.  Собственность – не разграниченная. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

6. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась аукционной комиссией в период с 10.00 часов до 10.20 часов 09.09.2021 г. по адресу: Брянская область, Севский район, г. Севск, ул. Розы Люксембург, 50, кабинет председателя аукционной комиссии.

7. До окончания, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже земельных участков срока подачи заявок на участие в аукционе - до 16.00 часов 08.09.2021 г**.** – поступили заявки на бумажных носителях, что зафиксировано в журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе.

8. Сведения о претендентах, подавших заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Наименование**  **(для юрид. лица),**  **Ф.И.О.**  **( для физ. лица)**  **претендента** | **Место нахождения**  **(для юрид. лица)**  **место жительства**  **(для физ. лица)** | **Реквизиты**  **(для юрид. лица)**  **паспортные данные**  **(для физ. лица)** | **Номер, дата и время поступления заявки** |
| 1 | ООО «Велес» | Брянская область, Севский район, п. Косицы, ул. Центральная, д. 11 | ОГРН 1113256012759,  ИНН 3249501716,  КПП 324501001  Зарегистрировано 14.07.2011г. МИ ФНС 10 по Брянской области | 01-19-4998, 27.08.2021 года, 09-30 час. |
| 2 | ООО «Велес» | Брянская область, Севский район, п. Косицы, ул. Центральная, д. 11 | ОГРН 1113256012759,  ИНН 3249501716,  КПП 324501001  Зарегистрировано 14.07.2011г. МИ ФНС 10 по Брянской области | 01-19-4999, 27.08.2021 года, 09-35 час. |
| 3 | ООО «Велес» | Брянская область, Севский район, п. Косицы, ул. Центральная, д. 11 | ОГРН 1113256012759,  ИНН 3249501716,  КПП 324501001  Зарегистрировано 14.07.2011г. МИ ФНС 10 по Брянской области | 01-19-5000, 27.08.2021 года, 09-40 час. |
| 4 | ТнВ «Заулье» | Брянская область, Севский район, с. Заулье | ОГРН 1073249000769, ИНН 3249003453, КПП 324501001 Зарегистрировано 17.07.2007 г. МИ ФНС №9 по Брянской области | 01-19-5063, 31.08.2021 года, 16-05 час. |
| 5 | ТнВ «Заулье» | Брянская область, Севский район, с. Заулье | ОГРН 1073249000769, ИНН 3249003453, КПП 324501001 Зарегистрировано 17.07.2007 г. МИ ФНС №9 по Брянской области | 01-19-5064, 31.08.2021 года, 16-10 час. |

9. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока, заявки на участие в аукционе не отзывались.

11. Аукционная комиссия, рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе, приняла решение:

11.1 Заявки по лотам №1 - №5 соответствуют требованиям, установленным в документации об аукционе;

11.2. Аукцион по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, по лотам №1 - №5 (подано по одной заявке по каждому лоту) в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ признать не состоявшимся.

Голосовали «за» - единогласно.

12. Комитету по управлению муниципальным имуществом в соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ заключить договора купли-продажи земельных участков с единственными заявителями:

единственными заявителями:

* по лоту № 1 - **ООО «Велес»** по начальной цене предмета аукциона **1 372928** (один миллион триста семьдесят две тысячи девятьсот двадцать восемь) рублей **92** копейки.
* по лоту № 2 - **ООО «Велес»** по начальной цене предмета аукциона 2 052337 (два миллиона пятьдесят две тысячи триста тридцать семь) рублей 25 копеек.
* по лоту № 3 - ООО «Велес» по начальной цене предмета аукциона **1 587981** (***один миллион пятьсот восемьдесят семь тысяч девятьсот восемьдесят один***) **рубль 95 копеек.**
* по лоту № 4 - **ТнВ «Заулье»** по начальной цене предмета аукциона **93 096** (девяносто три тысячи девяносто шесть) рублей **90** копеек.
* по лоту № 5 - **ТнВ «Заулье»** по начальной цене предмета аукциона 443 419 (четыреста сорок три тысячи четыреста девятнадцать) рублей 02 копейки.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном Интернет-сайте Российской Федерации [www.torgi](http://www.torgi).gov.ru, сайте администрации Севского муниципального района.

