**Протокол**

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе**

**по продаже права на заключение договора аренды земельного участка**

**г. Севск 07.05.2021 г.**

1. Организатор аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка государственная собственность на который не разграничена: Администрация Севского муниципального района в лице комитета по управлению муниципальным имуществом.

Местонахождение и почтовый адрес продавца: 242440. Брянская область, г. Севск, ул. Розы Люксембург, 50.

Контактный телефон: 8 (48356) 9-75-51/ факс 9-14-33.

2. Ответственный за проведение аукциона: комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Севского муниципального района.

3. На заседании аукционной комиссии о признании претендентов участниками аукциона присутствуют 7 членов комиссии:

Председатель комиссии: Большунов Михаил Владимирович – заместитель главы администрации Севского муниципального района;

Заместитель председателя комиссии: Лебедик Николай Петрович – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом;

Секретарь комиссии: Реброва Ольга Юрьевна – специалист 2 категории комитета по управлению муниципальным имуществом.

Члены комиссии:

Мерзлякова Тамара Федоровна – заместитель главы администрации Севского муниципального района;

Гармаш Татьяна Васильевна - начальник отдела правовой, кадровой и организационно-контрольной работы администрации Севского муниципального района;

Кузина Елена Валентиновна - начальник отдела экономики, торговли, бытовых услуг и муниципального контроля;

Екимов Александр Михайлович – начальник отдела архитектуры и строительства.

4. Информационное сообщение о проведении аукциона открытого по составу участников и форме подаче предложений по цене было опубликовано в информационном бюллетене по официальному опубликованию (обнародованию) правовых актов администрации Севского муниципального района Брянской области от 08.04.2021 г. № 524 и размещено на официальном интернет-сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, и сайте администрации Севского муниципального района.

5. Наименование и характеристика, выставленного на аукцион земельного участка

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Дата и время проведения аукциона**  | **Дата и время окончания приёма заявок и документов** | **Реквизиты решения о проведении аукциона** | **Начальный размер ежегодной арендной платы (руб.)** | **Шаг аукциона – 3%, (руб.)** | **Задаток – 20%, (руб.)** |
| 1. | 11.05.2021г. в 10.00 | 06.05.2021г. до 16.00 | постановлениеот 05.04.2021 № 223  | 9435,78 | 283,07 | 1887,16 |
| Местоположение земельного участка: Брянская область, Севский район, г. Севск, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 122А.Площадь: 3700 кв.м.Кадастровый номер: 32:22:0000000:791.Категория земель: земли населенных пунктов.Разрешенное использование: многоквартирные жилые дома блокированного и секционного типа не выше 3-х этажей.Собственность– неразграниченная.**Срок аренды земельного участка 2 (два) года.**Подключение объекта строительства к инженерным сетям осуществляется от существующих сетей электро-, газо- и водоснабжения, прилегающих к земельному участку. |

6. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась аукционной комиссией в период **с 10 часов 00 минут до 10 часов 10 минут 07.05.2021 года** по адресу: Брянская область, Севский район, г. Севск, ул. Розы Люксембург, 50, кабинет председателя аукционной комиссии.

7. До окончания, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка срока подачи заявок на участие в аукционе - **до 16 час. 00 мин. 06.05.2021 г.** – поступила заявка на бумажном носителе:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота  | Наименование (для юрид. лица), Ф.И.О. ( для физ. лица)претендента | Место нахождения (для юрид. лица)место жительства(для физ. лица) | Реквизиты (для юрид. лица)паспортные данные(для физ. лица) | Регистрационный. номер, дата и время поступления заявки |
| 1 | Титова Людмила Сергеевна | Брянская область, Брасовский район, п. Локоть, ул. Победы, д. 14  | Паспорт серия 15 02 № 905894 выдан ОВД Советского района гор. Брянска 10.02.2003г. | 01-19-208521.04.2021 года,15 часов 15 минут |

8. Поступление заявок зафиксировано в журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

9. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока, заявки на участие в аукционе не отзывались.

10 Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, нет.

11. Аукционная комиссия, рассмотрев поданную заявку на участие в аукционе, приняла решение:

- заявка, подданная по лоту №1, соответствует требованиям, установленным в документации об аукционе;

- аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, по лоту №1 в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ признать не состоявшимся.

Голосовали «за» - единогласно.

12. Комитету по управлению муниципальным имуществом в соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ заключить договор аренды земельного участка с единственным заявителем по лоту № 1 **– Титовой Людмилой Сергеевной по начальной цене предмета аукциона 9435 *(девять тысяч четыреста тридцать пять)* рублей 78 копеек.**

13. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном Интернет-сайте Российской Федерации [www.torgi](http://www.torgi).gov.ru, сайте администрации Севского муниципального района.

****