**Протокол**

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе**

**по продаже земельных участков и признания аукциона не состоявшимся**

**г. Севск 05.08.2021 г.**

1. Организатор аукциона по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена: Администрация Севского муниципального района в лице комитета по управлению муниципальным имуществом.

Местонахождение и почтовый адрес продавца: 242440. Брянская область, г. Севск, ул. Розы Люксембург, 50.

Контактный телефон: 8 (48356) 9-75-51/ факс 9-14-33.

2. Ответственный за проведение аукциона: комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Севского муниципального района.

3. На заседании аукционной комиссии о признании претендентов участниками аукциона присутствуют 7 членов комиссии:

Председатель комиссии: Большунов Михаил Владимирович – заместитель главы администрации Севского муниципального района;

Заместитель председателя комиссии: Лебедик Николай Петрович – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом;

Секретарь комиссии: Реброва Ольга Юрьевна – специалист 2 категории комитета по управлению муниципальным имуществом.

Члены комиссии:

Мерзлякова Тамара Федоровна – заместитель главы администрации Севского муниципального района;

Гармаш Татьяна Васильевна - начальник отдела правовой, кадровой и организационно-контрольной работы администрации Севского муниципального района;

Кузина Елена Валентиновна - начальник отдела экономики, торговли, бытовых услуг и муниципального контроля;

Екимов Александр Михайлович – начальник отдела архитектуры и строительства.

4. Информационное сообщение о проведении аукциона открытого по составу участников и форме подаче предложений по цене было опубликовано в информационном бюллетене по официальному опубликованию (обнародованию) правовых актов администрации Севского муниципального района Брянской области от 08.07.2021 г. № 543 и размещено на официальном интернет-сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, и сайте администрации Севского муниципального района.

5. Наименование и характеристика, выставленных на аукцион по продаже земельных участков

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** **лота** | **Дата и время проведения аукционов (подведения итогов)** | **Дата и время окончания приёма заявок и документов** | **Реквизиты решения о проведении аукциона** | **Начальная цена земельного участка (руб.)** | **Шаг аукциона, 3% (руб.)** | **Задаток, 20% (руб.)** |
| **лот№1** | 09.08.2021г. в 10.00 | 04.08.2021г. до 16.00 | Постановлениеот 06.07.2021№ 466 | 965 751,82 | 28 972,55 | 193 150,36 |
| Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Севский муниципальный район, Косицкое сельское поселение.Площадь участка – 399071 кв. мКатегория земель – земли сельскохозяйственного назначения.Разрешенное использование – выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур.Кадастровый номе участка- 32:22:0220102:260.Собственность – не разграниченная. |
| **лот№2** | 09.08.2021г. в 10.15 | 04.08.2021г. до 16.00 | Постановлениеот 06.07.2021№ 466 | 911 860,84 | 27 355,83 | 182 372,17 |
| Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Севский муниципальный район, Косицкое сельское поселение.Площадь участка – 376802 кв. мКатегория земель – земли сельскохозяйственного назначения.Разрешенное использование – выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур.Кадастровый номе участка- 32:22:0370107:374.Собственность – не разграниченная. |
| **лот№3** | 09.08.2021г. в 10.30 | 04.08.2021г. до 16.00 | Постановлениеот 06.07.2021№ 466 | 290962,62 | 8 728,88 | 58 192,52 |
| Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Севский муниципальный район, Косицкое сельское поселениеПлощадь участка – 124343 кв. мКатегория земель – земли сельскохозяйственного назначения.Разрешенное использование – выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур.Кадастровый номе участка- 32:22:0060512:201.Собственность – не разграниченная. |
| **лот№4** | 09.08.2021г. в 10.45 | 04.08.2021г. до 16.00 | Постановлениеот 06.07.2021№ 466 | 17 856,0 | 535,68 | 3 571,20 |
| Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Севский муниципальный район, Севское городское поселение, г. Севск, ул. Карла Либкнехта, участок 62/1.Площадь участка – 24 кв. мКатегория земель – земли населенных пунктов.Разрешенное использование – объекты гаражного назначения.Кадастровый номе участка- 32:22:0390227:442.Собственность – не разграниченная. |

6. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась аукционной комиссией в период с 10.00 часов до 10.15 часов 05.08.2021 г. по адресу: Брянская область, Севский район, г. Севск, ул. Розы Люксембург, 50, кабинет председателя аукционной комиссии.

7. До окончания, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже земельных участков срока подачи заявок на участие в аукционе - до 16.00 часов 04.08.2021 г**.** – поступили заявки на бумажных носителях, что зафиксировано в журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе.

8. Сведения о претендентах, подавших заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота**  | **Наименование** **(для юрид. лица),** **Ф.И.О.** **( для физ. лица)****претендента** | **Место нахождения** **(для юрид. лица)****место жительства****(для физ. лица)** | **Реквизиты** **(для юрид. лица)****паспортные данные****(для физ. лица)** | **Номер, дата и время поступления заявки** |
| 1 | КФХ «Платон» | Брянская область, Севский район, село Лемешовка  | ИНН 3226000375,КПП 324501001,ОГРН 1023202336992, зарегистрировано 04.02.2013 г. МИ ФНС № 10 по Брянской области | 01-19-4408,28.07.2021 года,12-50 час. |
| 2 | КФХ «Платон» | Брянская область, Севский район, село Лемешовка  | ИНН 3226000375,КПП 324501001,ОГРН 1023202336992, зарегистрировано 04.02.2013 г. МИ ФНС № 10 по Брянской области | 01-19-4409,28.07.2021 года,12-53 час. |
| 3 | КФХ «Платон» | Брянская область, Севский район, село Лемешовка  | ИНН 3226000375,КПП 324501001,ОГРН 1023202336992, зарегистрировано 04.02.2013 г. МИ ФНС № 10 по Брянской области | 01-19-4410,28.07.2021 года,12-55 час. |
| 4 | Байдина Наталья Анатольевна | Брянская область, Севский район, г.Севск, ул. Карла Либкнехта, д. 62, кв. 10  | Паспорт серия 15 17 № 366823 выдан УМВД России по Брянской области 02.07.2018г. | 01-19-439728.07.2021 года,11-53 час. |

9. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока, заявки на участие в аукционе не отзывались.

11. Аукционная комиссия, рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе, приняла решение:

11.1 Заявки по лотам №1 - №4 соответствуют требованиям, установленным в документации об аукционе;

11.2. Аукцион по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, по лотам №1 - №4 (подано по одной заявке по каждому лоту) в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ признать не состоявшимся.

Голосовали «за» - единогласно.

12. Комитету по управлению муниципальным имуществом в соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ заключить договора купли-продажи земельных участков с единственными заявителями:

- по лоту № 1 – КФХ «Платон» по начальной цене предмета аукциона **965 751 (*девятьсот шестьдесят пять тысяч семьсот пятьдесят один*) рубль 82 копейки.**

- по лоту № 2 – КФХ «Платон» по начальной цене предмета аукциона **911 860 (*девятьсот одиннадцать тысяч восемьсот шестьдесят*) рублей 84 копейки.**

- по лоту № 3 – КФХ «Платон» по начальной цене предмета аукциона **290962 (*двести девяносто тысяч девятьсот шестьдесят два*) рубля 62 копейки.**

- по лоту № 4 – Байдиной Натальей Анатольевной по начальной цене предмета аукциона 17 856 **(*семнадцать тысяч восемьсот пятьдесят шесть*) рублей 00 копеек.**

13. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном Интернет-сайте Российской Федерации [www.torgi](http://www.torgi).gov.ru, сайте администрации Севского муниципального района.

****