**Протокол**

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе**

**по продаже земельных участков и признания аукциона не состоявшимся**

**г. Севск 13.05.2021 г.**

1. Организатор аукциона по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена: Администрация Севского муниципального района в лице комитета по управлению муниципальным имуществом.

Местонахождение и почтовый адрес продавца: 242440. Брянская область, г. Севск, ул. Розы Люксембург, 50.

Контактный телефон: 8 (48356) 9-75-51/ факс 9-14-33.

2. Ответственный за проведение аукциона: комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Севского муниципального района.

3. На заседании аукционной комиссии о признании претендентов участниками аукциона присутствуют 7 членов комиссии:

Председатель комиссии: Большунов Михаил Владимирович – заместитель главы администрации Севского муниципального района;

Заместитель председателя комиссии: Лебедик Николай Петрович – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом;

Секретарь комиссии: Реброва Ольга Юрьевна – специалист второй категории комитета по управлению муниципальным имуществом

Члены комиссии:

Мерзлякова Тамара Федоровна – заместитель главы администрации Севского муниципального района;

Гармаш Татьяна Васильевна - начальник отдела правовой, кадровой и организационно-контрольной работы администрации Севского муниципального района;

Кузина Елена Валентиновна - начальник отдела экономики, торговли, бытовых услуг и муниципального контроля;

Екимов Александр Михайлович – начальник отдела архитектуры и строительства.

4. Информационное сообщение о проведении аукциона открытого по составу участников и форме подаче предложений по цене было опубликовано в информационном бюллетене по официальному опубликованию (обнародованию) правовых актов администрации Севского муниципального района Брянской области от 15.04.2021 г. № 525 и размещено на официальном интернет-сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, и сайте администрации Севского муниципального района.

5. Наименование и характеристика, выставленных на аукцион по продаже земельных участков

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** **лота** | **Дата и время проведения аукционов (подведения итогов)** | **Дата и время окончания приёма заявок и документов** | **Реквизиты решения о проведении аукциона** | **Начальная цена земельного участка (руб.)** | **Шаг аукциона, 3% (руб.)** | **Задаток, 20% (руб.)** |
| **лот№1** | 17.05.2021г. в 10.00 | 12.05.2021г. до 16.00 | Постановлениеот 05.04.2021№ 224 | 2 099820,0 | 62 994,60 | 419 964,0 |
| Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Севский муниципальный район, Подлесно-Новосельское сельское поселение.Площадь участка – 886000 кв. мКатегория земель – земли сельскохозяйственного назначения.Разрешенное использование – сельскохозяйственное использование.Кадастровый номе участка- 32:22:0280101:155.Собственность – не разграниченная. |
| **лот№2** | 17.05.2021г. в 10.30 | 12.05.2021г. до 16.00 | Постановлениеот 05.04.2021№ 224 | 1 959031,14 | 58 770,93 | 391 806,23 |
| Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Севский муниципальный район, Севское городское поселение, СПК «СевскийПлощадь участка – 809517 кв. мКатегория земель – земли сельскохозяйственного назначения.Разрешенное использование – растениеводство, для сельскохозяйственного производства.Кадастровый номе участка- 32:22:0000000:1187.Собственность – не разграниченная. |
| **лот№3** | 17.05.2021г. в 11.00 | 12.05.2021г. до 16.00 | Постановлениеот 06.04.2021№ 227 | 17 856,0 | 535,68 | 3 571,20 |
| Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Севский муниципальный район, Косицкое сельское поселение, поселок Косицы, улица МираПлощадь участка – 24 кв. мКатегория земель – земли населенных пунктов.Разрешенное использование – многоквартирные малоэтажные жилые дома и общежития, индивидуальные жилые дома (коттеджи), гаражи; для размещения индивидуальных гаражей.Кадастровый номе участка- 32:22:0090102:387.Собственность – не разграниченная. |
| **лот№4** | 17.05.2021г. в 11.30 | 12.05.2021г. до 16.00 | Постановлениеот 13.04.2021№ 248 | 1372928,92 | 41 187,87 | 274585,78 |
| Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Севский муниципальный район, Севское городское поселение, СПК «СевскийПлощадь участка – 567326 кв. мКатегория земель – земли сельскохозяйственного назначения.Разрешенное использование - сельскохозяйственные угодья (пашни, сенокосы, пастбища, луга, сады, огороды).Кадастровый номе участка- 32:22:0260104:148.Собственность – не разграниченная. |

6. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась аукционной комиссией в период с 10.00 часов до 10.15 часов 13.05.2021 г. по адресу: Брянская область, Севский район, г. Севск, ул. Розы Люксембург, 50, кабинет председателя аукционной комиссии.

7. До окончания, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже земельных участков срока подачи заявок на участие в аукционе - до 16.00 часов 12.05.2021 г**.** – поступили заявки на бумажных носителях, что зафиксировано в журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе.

8. Сведения о претендентах, подавших заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота  | Наименование (для юрид. лица), Ф.И.О. ( для физ. лица)претендента | Место нахождения (для юрид. лица)место жительства(для физ. лица) | Реквизиты (для юрид. лица)паспортные данные(для физ. лица) | Номер, дата и время поступления заявки |
| 1 | ООО «Брянская мясная компания» | Брянская область, Трубчевский район, п. Прогресс, ул. Белгородская, д. 2  | ОГРН 1083252000501,ИНН 3252005997,КПП 325201001,зарегистрировано 15.05.2008 г. МИ ФНС № 7 по Брянской области | 01-19-236111.05.2021 года,11-15 час. |
| 2 | - | - | - | - |
| 3 | Пузанова Татьяна Николаевна | Брянская область, Севский район, п. Косицы, ул. Мира, д.5, кв. 2 | Паспорт серия 15 14 № 138434 выдан ТП УФМС России по Брянской области в г. Севск 23.06.2014 г. | 01-19-236011.05.2021 года,10-30 час. |
| 4 | - | - | - | - |

9. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока, заявки на участие в аукционе не отзывались.

11. Аукционная комиссия, рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе, приняла решение:

11.1 Заявки по лотам №1 и №3 соответствуют требованиям, установленным в документации об аукционе;

11.2. Аукцион по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, по лотам №1 и №3 (подано по одной заявке), по лотам № 2 и № 4 (не подано ни одной заявки) в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ признать не состоявшимся.

Голосовали «за» - единогласно.

12. Комитету по управлению муниципальным имуществом в соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ заключить договора купли-продажи земельных участков с единственными заявителями:

- по лоту № 1 – ООО «Брянская мясная компания» по начальной цене предмета аукциона **2 099820 (*два миллиона девяносто девять тысяч восемьсот двадцать*) рублей 00 копеек.**

- по лоту № 3 – Пузановой Татьяной Николаевной по начальной цене предмета аукциона **17 856 (*семнадцать тысяч восемьсот пятьдесят шесть*) рублей 00 копеек.**

13. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном Интернет-сайте Российской Федерации [www.torgi](http://www.torgi).gov.ru, сайте администрации Севского муниципального района.

