**Протокол**

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе**

**по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков**

**г. Севск 17.06.2021 г.**

1. Организатор аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков государственная собственность на которые не разграничена: Администрация Севского муниципального района в лице комитета по управлению муниципальным имуществом.

Местонахождение и почтовый адрес продавца: 242440. Брянская область, г. Севск, ул. Розы Люксембург, 50.

Контактный телефон: 8 (48356) 9-75-51/ факс 9-14-33.

2. Ответственный за проведение аукциона: комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Севского муниципального района.

3. На заседании аукционной комиссии о признании претендентов участниками аукциона присутствуют 5 членов комиссии:

Председатель комиссии: Большунов Михаил Владимирович – заместитель главы администрации Севского муниципального района;

Секретарь комиссии: Реброва Ольга Юрьевна – старший инспектор комитета по управлению муниципальным имуществом

Члены комиссии:

Мерзлякова Тамара Федоровна – заместитель главы администрации Севского муниципального района;

Гармаш Татьяна Васильевна - начальник отдела правовой, кадровой и организационно-контрольной работы администрации Севского муниципального района;

Екимов Александр Михайлович – начальник отдела архитектуры и строительства.

4. Информационное сообщение о проведении аукциона открытого по составу участников и форме подаче предложений по цене было опубликовано в информационном бюллетене по официальному опубликованию (обнародованию) правовых актов администрации Севского муниципального района Брянской области от 20.05.2021 г. № 534 и размещено на официальном интернет-сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, и сайте администрации Севского муниципального района.

5. Наименование и характеристика, выставленных на аукцион земельных участков

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Дата и время проведения аукциона**  | **Дата и время окончания приёма заявок и документов** | **Реквизиты решения о проведении аукциона** | **Начальный размер ежегодной арендной платы (руб.)** | **Шаг аукциона – 3%, (руб.)** | **Задаток – 20%, (руб.)** |
| 1. | 21.06.2021 в 11.30 | 16.06.2021 в 16.00 | постановлениеот 17.05.2021 № 314 | 669,60 | 20,09 | 133,92 |
| Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Севский муниципальный район, Севское городское поселение, пос. Заречный, ул. Севская.Площадь: 60 кв.м.Кадастровый номер: 32:22:0030601:684.Категория земель: земли населенных пунктов.Разрешенное использование: объекты гаражного назначения.Собственность– неразграниченная.**Срок аренды земельного участка 10 (десять) лет.** |
| 2 | 21.06.2021 в 11.30 | 16.06.2021 в 16.00 | постановлениеот 17.05.2021 № 314 | 2 502,0 | 75,06 | 500,40 |
| Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Севский муниципальный район, Чемлыжское сельское поселение.Площадь: 29 312 кв.м.Кадастровый номер: 32:22:0000000:1196.Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.Разрешенное использование: сенокошение.Собственность– неразграниченная.**Срок аренды земельного участка 5 (пять) лет.** |

6. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась аукционной комиссией в период **с 10 часов 30 минут до 10 часов 40 минут 17.06.2021 года** по адресу: Брянская область, Севский район, г. Севск, ул. Розы Люксембург, 50, кабинет председателя аукционной комиссии.

7. До окончания, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков срока подачи заявок на участие в аукционе - **до 16 час. 00 мин. 16.06.2021 г.** – поступили заявки на бумажных носителях от следующих претендентов:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота  | Наименование (для юрид. лица), Ф.И.О. ( для физ. лица)претендента | Место нахождения (для юрид. лица)место жительства(для физ. лица) | Реквизиты (для юрид. лица)паспортные данные(для физ. лица) | Регистрационный. номер, дата и время поступления заявки |
| 1 | Пономарева Ирина Васильевна | Брянская область, Севский район, п. Заречный, ул. Молодежная, д. 3, кв. 9  | Паспорт серия 15 12 № 057322 выдан ТП УФМС России по Брянской области в г. Севск 20.06.2013 г. | 01-19-268325.05.2021 года,12 часов 30 минут |
| 2 | Шевляков Сергей Владимирович | Брянская область, Севский район, пос. Добрунь, ул. Проселочная, д. 15,  | Паспорт серия 15 14 № 154847 выдан ТП УФМС России по Брянской области в г. Севск 04.12.2014 г. | 01-19-2839,28.05.2021 года,11 часов 20 минут |

8. Поступление заявок зафиксировано в журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

9. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока, заявки на участие в аукционе не отзывались.

10. Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, нет.

11. Аукционная комиссия, рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе, приняла решение:

- заявки, подданные по лотам №1 и №2, соответствуют требованиям, установленным в документации об аукционе;

- аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, по лотам №1 и №2 (подано по одной заявке по каждому лоту) в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ признать не состоявшимися.

Голосовали «за» - единогласно.

**12.** Комитету по управлению муниципальным имуществом в соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ заключить договора аренды земельных участков с единственными заявителями:

- по лоту № 1 **– Пономаревой Ириной Васильевной** по начальной цене предмета аукциона **669 (*шестьсот шестьдесят девять*) рублей 60 копеек;**

- по лоту № 1 **– Шевляковым Сергеем Владимировичем** по начальной цене предмета аукциона **2 502 (*две тысячи пятьсот два*) рубля 00 копеек.**

13. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном Интернет-сайте Российской Федерации [www.torgi](http://www.torgi).gov.ru, сайте администрации Севского муниципального района.

