**Протокол**

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе**

**по продаже земельных участков и признания аукциона не состоявшимся**

**г. Севск 17.06.2021 г.**

1. Организатор аукциона по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена: Администрация Севского муниципального района в лице комитета по управлению муниципальным имуществом.

Местонахождение и почтовый адрес продавца: 242440. Брянская область, г. Севск, ул. Розы Люксембург, 50.

Контактный телефон: 8 (48356) 9-75-51/ факс 9-14-33.

2. Ответственный за проведение аукциона: комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Севского муниципального района.

3. На заседании аукционной комиссии о признании претендентов участниками аукциона присутствуют 5 членов комиссии:

Председатель комиссии: Большунов Михаил Владимирович – заместитель главы администрации Севского муниципального района;

Секретарь комиссии: Реброва Ольга Юрьевна – специалист второй категории комитета по управлению муниципальным имуществом

Члены комиссии:

Мерзлякова Тамара Федоровна – заместитель главы администрации Севского муниципального района;

Гармаш Татьяна Васильевна - начальник отдела правовой, кадровой и организационно-контрольной работы администрации Севского муниципального района;

Екимов Александр Михайлович – начальник отдела архитектуры и строительства.

4. Информационное сообщение о проведении аукциона открытого по составу участников и форме подаче предложений по цене было опубликовано в информационном бюллетене по официальному опубликованию (обнародованию) правовых актов администрации Севского муниципального района Брянской области от 20.05.2021 г. № 534 и размещено на официальном интернет-сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, и сайте администрации Севского муниципального района.

5. Наименование и характеристика, выставленных на аукцион по продаже земельных участков

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **лота** | | **Дата и время проведения аукционов (подведения итогов)** | | **Дата и время окончания приёма заявок и документов** | | | **Реквизиты решения о проведении аукциона** | | | **Начальная цена земельного участка (руб.)** | | | **Шаг аукциона, 3% (руб.)** | | | | **Задаток, 20% (руб.)** | | |
| **лот№1** | | 21.06.2021г. в 10.00 | | 16.06.2021г. до 16.00 | | | Постановление  от 17.05.2021  № 315 | | | 1 959031,14 | | | 58 770,93 | | | | 391 806,23 | | |
| Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Севский муниципальный район, Севское городское поселение, СПК «Севский  Площадь участка – 809517 кв. м  Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.  Разрешенное использование – растениеводство, для сельскохозяйственного производства.  Кадастровый номе участка- 32:22:0000000:1187.  Собственность – не разграниченная. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **лот№2** | | 21.06.2021г. в 10.15 | | 16.06.2021г. до 16.00 | | | Постановление  от 17.05.2021  № 315 | | | 935 861,94 | | | 28 075,86 | | | | 187 172,39 | | |
| Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Севский муниципальный район, Косицкое сельское поселение.  Площадь участка – 399941 кв. м  Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.  Разрешенное использование – сельскохозяйственные угодья (пашни, сенокосы, луга, пастбища, сады, огороды).  Кадастровый номер участка- 32:22:0220102:258.  Собственность – не разграниченная. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **лот№3** | | | 21.06.2021г. в 10.30 | | 16.06.2021г. до 16.00 | | | | Постановление  от 17.05.2021  № 315 | | 966 777,90 | | | 29 003,34 | | | | 193 355,58 | |
| Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Севский муниципальный район, Косицкое сельское поселение.  Площадь участка – 399495 кв. м  Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.  Разрешенное использование – выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур.  Кадастровый номер участка- 32:22:0220102:259.  Собственность – не разграниченная. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **лот№4** | 21.06.2021г. в 10.45 | | | 16.06.2021г. до 16.00 | | | Постановление  от 17.05.2021  № 315 | | | | 22 320,0 | | | | 669,60 | | 4 464,0 | | |
| Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Севский муниципальный район, Косицкое сельское поселение.  Площадь участка – 30 кв. м  Категория земель – земли населенных пунктов.  Разрешенное использование – хранение автотранспорта.  Кадастровый номер участка- 32:22:0090102:388.  Собственность – не разграниченная. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **лот**  **№5** | | 21.06.2021г. в 11.00 | | | | 16.06.2021г. до 16.00 | | Постановление  от 17.05.2021  № 315 | | | | 485 442,32 | | | | 14 563,27 | | | 97 088,46 |
| Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Севский муниципальный район, Севское городское поселение, восточная окраина п. Пенькозавод.  Площадь: 200596 кв.м.  Кадастровый номер: 32:22:0030802:129.  Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.  Разрешенное использование: сельскохозяйственное использование, для сельскохозяйственного производства.  Собственность– неразграниченная. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

6. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась аукционной комиссией в период с 10.00 часов до 10.20 часов 17.06.2021 г. по адресу: Брянская область, Севский район, г. Севск, ул. Розы Люксембург, 50, кабинет председателя аукционной комиссии.

7. До окончания, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже земельных участков срока подачи заявок на участие в аукционе - до 16.00 часов 16.06.2021 г**.** – поступили заявки на бумажных носителях, что зафиксировано в журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе.

8. Сведения о претендентах, подавших заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Наименование**  **(для юрид. лица),**  **Ф.И.О.**  **( для физ. лица)**  **претендента** | **Место нахождения**  **(для юрид. лица)**  **место жительства**  **(для физ. лица)** | **Реквизиты**  **(для юрид. лица)**  **паспортные данные**  **(для физ. лица)** | **Номер, дата и время поступления заявки** |
| 1 | ООО «Велес» | Брянская область, Севский район, п. Косицы, ул. Центральная, д. 11 | ОГРН 1113256012759,  ИНН 3249501716,  КПП 324501001  Зарегистрировано 14.07.2011г. МИ ФНС 10 по Брянской области | 01-19-3029,  09.06.2021 года,  11-20 час. |
| 2 | КФХ «Платон» | Брянская область, Севский район, село Лемешовка | ИНН 3226000375,  КПП 324501001,  ОГРН 1023202336992, зарегистрировано 04.02.2013 г. МИ ФНС № 10 по Брянской области | 01-19-3200,  11.06.2021 года,  11-45 час. |
| 3 | КФХ «Платон» | Брянская область, Севский район, село Лемешовка | ИНН 3226000375,  КПП 324501001,  ОГРН 1023202336992, зарегистрированное 04.02.2013 г. МИ ФНС № 10 по Брянской области | 01-19-3199,  11.06.2021 года,  11-40 час. |
| 4 | Ястребова Наталья Валериевна | Брянская область, г. Севск, ул. Кирова, д. 44 | Паспорт серия 15 99 № 057648 выдан Севским РОВД по Брянской области 15.07.1999 г. | 01-19-2872,  31.05.2021 года,  14-30 час. |
| 5 | ООО «Брянская мясная компания» | Брянская область, Трубчевский район, п. Прогресс, ул. Белгородская, д. 2 | ОГРН 1083252000501,  ИНН 3252005997,  КПП 325201001,  зарегистрировано 15.05.2008 г. МИ ФНС № 7 по Брянской области | 01-19-2986  03.06.2021 года,  12-15 час. |

9. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока, заявки на участие в аукционе не отзывались.

11. Аукционная комиссия, рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе, приняла решение:

11.1 Заявки по лотам №1 - №5 соответствуют требованиям, установленным в документации об аукционе;

11.2. Аукцион по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, по лотам №1 - №5 (подано по одной заявке по каждому лоту) в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ признать не состоявшимся.

Голосовали «за» - единогласно.

12. Комитету по управлению муниципальным имуществом в соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ заключить договора купли-продажи земельных участков с единственными заявителями:

- по лоту № 1 – ООО «Велес» по начальной цене предмета аукциона **1 959031 (*один миллион девятьсот пятьдесят девять тысяч тридцать один*) рубль 14 копеек.**

- по лоту № 2 – КФХ «Платон» по начальной цене предмета аукциона **935 861 (*девятьсот тридцать пять тысяч восемьсот шестьдесят один*) рубль 94 копейки.**

- по лоту № 3 – КФХ «Платон» по начальной цене предмета аукциона **966 777 (*девятьсот шестьдесят шесть тысяч семьсот семьдесят семь*) рублей 90 копеек.**

- по лоту № 4 – Ястребовой Натальей Валериевной по начальной цене предмета аукциона **22 320 (*двадцать две тысячи триста двадцать*) рублей 00 копеек.**

- по лоту № 5 – ООО «Брянская мясная компания» по начальной цене предмета аукциона **485 442 *(четыреста восемьдесят пять тысяч четыреста сорок два)* рубля 32 копейки.**

13. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном Интернет-сайте Российской Федерации [www.torgi](http://www.torgi).gov.ru, сайте администрации Севского муниципального района.

