**Протокол**

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе**

**по продаже земельных участков и признания аукциона не состоявшимся**

**г. Севск 17.06.2021 г.**

1. Организатор аукциона по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена: Администрация Севского муниципального района в лице комитета по управлению муниципальным имуществом.

Местонахождение и почтовый адрес продавца: 242440. Брянская область, г. Севск, ул. Розы Люксембург, 50.

Контактный телефон: 8 (48356) 9-75-51/ факс 9-14-33.

2. Ответственный за проведение аукциона: комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Севского муниципального района.

3. На заседании аукционной комиссии о признании претендентов участниками аукциона присутствуют 5 членов комиссии:

Председатель комиссии: Большунов Михаил Владимирович – заместитель главы администрации Севского муниципального района;

Секретарь комиссии: Реброва Ольга Юрьевна – специалист второй категории комитета по управлению муниципальным имуществом

Члены комиссии:

Мерзлякова Тамара Федоровна – заместитель главы администрации Севского муниципального района;

Гармаш Татьяна Васильевна - начальник отдела правовой, кадровой и организационно-контрольной работы администрации Севского муниципального района;

Екимов Александр Михайлович – начальник отдела архитектуры и строительства.

4. Информационное сообщение о проведении аукциона открытого по составу участников и форме подаче предложений по цене было опубликовано в информационном бюллетене по официальному опубликованию (обнародованию) правовых актов администрации Севского муниципального района Брянской области от 20.05.2021 г. № 534 и размещено на официальном интернет-сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, и сайте администрации Севского муниципального района.

5. Наименование и характеристика, выставленных на аукцион по продаже земельных участков

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** **лота** | **Дата и время проведения аукционов (подведения итогов)** | **Дата и время окончания приёма заявок и документов** | **Реквизиты решения о проведении аукциона** | **Начальная цена земельного участка (руб.)** | **Шаг аукциона, 3% (руб.)** | **Задаток, 20% (руб.)** |
| **лот№1** | 21.06.2021г. в 10.00 | 16.06.2021г. до 16.00 | Постановлениеот 17.05.2021№ 315 | 1 959031,14 | 58 770,93 | 391 806,23 |
| Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Севский муниципальный район, Севское городское поселение, СПК «СевскийПлощадь участка – 809517 кв. мКатегория земель – земли сельскохозяйственного назначения.Разрешенное использование – растениеводство, для сельскохозяйственного производства.Кадастровый номе участка- 32:22:0000000:1187.Собственность – не разграниченная. |
| **лот№2** | 21.06.2021г. в 10.15 | 16.06.2021г. до 16.00 | Постановлениеот 17.05.2021№ 315 | 935 861,94 | 28 075,86 | 187 172,39 |
| Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Севский муниципальный район, Косицкое сельское поселение.Площадь участка – 399941 кв. мКатегория земель – земли сельскохозяйственного назначения.Разрешенное использование – сельскохозяйственные угодья (пашни, сенокосы, луга, пастбища, сады, огороды).Кадастровый номер участка- 32:22:0220102:258.Собственность – не разграниченная. |
| **лот№3** | 21.06.2021г. в 10.30 | 16.06.2021г. до 16.00 | Постановлениеот 17.05.2021№ 315 | 966 777,90 | 29 003,34 | 193 355,58 |
| Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Севский муниципальный район, Косицкое сельское поселение.Площадь участка – 399495 кв. мКатегория земель – земли сельскохозяйственного назначения.Разрешенное использование – выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур.Кадастровый номер участка- 32:22:0220102:259.Собственность – не разграниченная. |
| **лот№4** | 21.06.2021г. в 10.45 | 16.06.2021г. до 16.00 | Постановлениеот 17.05.2021№ 315 | 22 320,0 | 669,60 | 4 464,0 |
| Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Севский муниципальный район, Косицкое сельское поселение.Площадь участка – 30 кв. мКатегория земель – земли населенных пунктов.Разрешенное использование – хранение автотранспорта.Кадастровый номер участка- 32:22:0090102:388.Собственность – не разграниченная. |
| **лот****№5** | 21.06.2021г. в 11.00 | 16.06.2021г. до 16.00 | Постановлениеот 17.05.2021№ 315 | 485 442,32 | 14 563,27 | 97 088,46 |
| Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Севский муниципальный район, Севское городское поселение, восточная окраина п. Пенькозавод.Площадь: 200596 кв.м.Кадастровый номер: 32:22:0030802:129.Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.Разрешенное использование: сельскохозяйственное использование, для сельскохозяйственного производства.Собственность– неразграниченная. |

6. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась аукционной комиссией в период с 10.00 часов до 10.20 часов 17.06.2021 г. по адресу: Брянская область, Севский район, г. Севск, ул. Розы Люксембург, 50, кабинет председателя аукционной комиссии.

7. До окончания, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже земельных участков срока подачи заявок на участие в аукционе - до 16.00 часов 16.06.2021 г**.** – поступили заявки на бумажных носителях, что зафиксировано в журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе.

8. Сведения о претендентах, подавших заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота**  | **Наименование** **(для юрид. лица),** **Ф.И.О.** **( для физ. лица)****претендента** | **Место нахождения** **(для юрид. лица)****место жительства****(для физ. лица)** | **Реквизиты** **(для юрид. лица)****паспортные данные****(для физ. лица)** | **Номер, дата и время поступления заявки** |
| 1 | ООО «Велес» | Брянская область, Севский район, п. Косицы, ул. Центральная, д. 11 | ОГРН 1113256012759,ИНН 3249501716,КПП 324501001Зарегистрировано 14.07.2011г. МИ ФНС 10 по Брянской области | 01-19-3029,09.06.2021 года,11-20 час. |
| 2 | КФХ «Платон» | Брянская область, Севский район, село Лемешовка  | ИНН 3226000375,КПП 324501001,ОГРН 1023202336992, зарегистрировано 04.02.2013 г. МИ ФНС № 10 по Брянской области | 01-19-3200,11.06.2021 года,11-45 час. |
| 3 | КФХ «Платон» | Брянская область, Севский район, село Лемешовка  | ИНН 3226000375,КПП 324501001,ОГРН 1023202336992, зарегистрированное 04.02.2013 г. МИ ФНС № 10 по Брянской области | 01-19-3199,11.06.2021 года,11-40 час. |
| 4 | Ястребова Наталья Валериевна | Брянская область, г. Севск, ул. Кирова, д. 44 | Паспорт серия 15 99 № 057648 выдан Севским РОВД по Брянской области 15.07.1999 г. | 01-19-2872,31.05.2021 года,14-30 час. |
| 5 | ООО «Брянская мясная компания» | Брянская область, Трубчевский район, п. Прогресс, ул. Белгородская, д. 2  | ОГРН 1083252000501,ИНН 3252005997,КПП 325201001,зарегистрировано 15.05.2008 г. МИ ФНС № 7 по Брянской области | 01-19-298603.06.2021 года,12-15 час. |

9. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока, заявки на участие в аукционе не отзывались.

11. Аукционная комиссия, рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе, приняла решение:

11.1 Заявки по лотам №1 - №5 соответствуют требованиям, установленным в документации об аукционе;

11.2. Аукцион по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, по лотам №1 - №5 (подано по одной заявке по каждому лоту) в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ признать не состоявшимся.

Голосовали «за» - единогласно.

12. Комитету по управлению муниципальным имуществом в соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ заключить договора купли-продажи земельных участков с единственными заявителями:

- по лоту № 1 – ООО «Велес» по начальной цене предмета аукциона **1 959031 (*один миллион девятьсот пятьдесят девять тысяч тридцать один*) рубль 14 копеек.**

- по лоту № 2 – КФХ «Платон» по начальной цене предмета аукциона **935 861 (*девятьсот тридцать пять тысяч восемьсот шестьдесят один*) рубль 94 копейки.**

- по лоту № 3 – КФХ «Платон» по начальной цене предмета аукциона **966 777 (*девятьсот шестьдесят шесть тысяч семьсот семьдесят семь*) рублей 90 копеек.**

- по лоту № 4 – Ястребовой Натальей Валериевной по начальной цене предмета аукциона **22 320 (*двадцать две тысячи триста двадцать*) рублей 00 копеек.**

- по лоту № 5 – ООО «Брянская мясная компания» по начальной цене предмета аукциона **485 442 *(четыреста восемьдесят пять тысяч четыреста сорок два)* рубля 32 копейки.**

13. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном Интернет-сайте Российской Федерации [www.torgi](http://www.torgi).gov.ru, сайте администрации Севского муниципального района.

