**Протокол**

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе**

**по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков**

**г. Севск 02.09.2021 г.**

1. Организатор аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена: Администрация Севского муниципального района в лице комитета по управлению муниципальным имуществом.

Местонахождение и почтовый адрес арендатора: 242440. Брянская область, г. Севск, ул. Розы Люксембург, 50.

Контактный телефон: 8 (48356) 9-75-51/ факс 9-14-33.

2. Ответственный за проведение аукциона: комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Севского муниципального района.

3. На заседании аукционной комиссии о признании претендентов участниками аукциона присутствуют 6 членов комиссии:

Председатель комиссии: Большунов Михаил Владимирович – заместитель главы администрации Севского муниципального района;

Заместитель председателя комиссии: Лебедик Николай Петрович – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом;

Секретарь комиссии: Реброва Ольга Юрьевна – специалист 2 категории комитета по управлению муниципальным имуществом.

Члены комиссии:

Мерзлякова Тамара Федоровна – заместитель главы администрации Севского муниципального района;

Гармаш Татьяна Васильевна - начальник отдела правовой, кадровой и организационно-контрольной работы администрации Севского муниципального района;

Екимов Александр Михайлович – начальник отдела архитектуры и строительства.

4. Информационное сообщение о проведении аукциона открытого по составу участников и форме подаче предложений по цене было опубликовано в информационном бюллетене по официальному опубликованию (обнародованию) правовых актов администрации Севского муниципального района Брянской области от 05.08.2021 г. № 547 и размещено на официальном интернет-сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru., и сайте администрации Севского муниципального района.

5. Наименование и характеристика, выставленных на аукцион земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Дата и время проведения аукциона** | **Дата и время окончания приёма заявок и документов** | **Реквизиты решения о проведении аукциона** | **Начальный размер ежегодной арендной платы (руб.)** | **Шаг аукциона – 3%, (руб.)** | **Задаток – 20%, (руб.)** |
| 1. | 06.09.2021г.  в 10.00 | 01.09.2021г. до 16.00 | постановление  от 03.08.2021 № 556 | 22700.00 | 681.00 | 4540.00 |
| Местоположение земельного участка: Брянская область, Севский район, г. Севск, ул. Фокина.  Площадь: 3965 кв.м.  Кадастровый номер: 32:22:0390515:16.  Категория земель: земли населенных пунктов.  Разрешенное использование: земельные участки (территории) общего пользования.  Собственность– не разграниченная.  **Срок аренды земельного участка 3 (три) года.**  **Заявителями по лоту могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства.** | | | | | | |
| 2. | 06.09.2021г.  в 10.15 | 01.09.2021г. до 16.00 | постановление  от 03.08.2021 № 556 | 13240.00 | 397.20 | 2648.00 |
| Местоположение земельного участка: Брянская область, Севский район, г. Севск, ул. Советская, д.1Б. Площадь: 176 кв.м.  Кадастровый номер: 32:22:0390221:48.  Категория земель: земли населенных пунктов.  Разрешенное использование: объекты торговли.  Собственность– не разграниченная.  **Срок аренды земельного участка 10 (десять) лет** | | | | | | |

6. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась аукционной комиссией в период **с 10 часов 15 минут до 10 часов 30 минут 02.09.2021 года** по адресу: Брянская область, Севский район, г. Севск, ул. Розы Люксембург, 50, кабинет председателя аукционной комиссии.

7. До окончания, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков срока подачи заявок на участие в аукционе - **до 16 час. 00 мин. 01.09.2021 г.** – поступили заявки от следующих претендентов:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Наименование  (для юрид. лица),  Ф.И.О.  ( для физ. лица)  претендента | Место нахождения  (для юрид. лица)  место жительства  (для физ. лица) | Реквизиты  (для юрид. лица)  паспортные данные  (для физ. лица) | Регистрационный. номер, дата и время поступления заявки |
| **1** | ИП Титова Людмила Сергеевна | Брянская область, Брасовский район, пос. Локоть, ул. Победы, д. 14 | ОГРНИП 31832560010807,  зарегистрирован 10.02.2020 г. МИ МНС № 10 по Брянской области,  ИНН 323402078162 | 01-19-5066,  31.08.2021 года,  16 часов 50 минут |
| ИП Куликов Валентин Валентинович | Воронежская область,  г. Воронеж, ул. генерала Лизюкова, д. 93А, кв. 6 | ОГРНИП 321366800044605,  зарегистрирован 06.05.2021 г. МИ МНС № 12 по Воронежской области,  ИНН 366607543894 | 01-19-5105,  01.09.2021 года,  12 часов 25 минут |
| **2** | Дворецкий Лев Михайлович | Брянская область, г. Севск, пер. Маяковского, д. 47, кв. 1 | Паспорт серия 15 11 № 933506 выдан ТП УФМС России по Брянской обл. в Севском районе 10.05.2011 г. | 01-19-4914,  24.08.2021 года,  12 часов 30 минут |
| Титов Сергей Александрович | Воронежская область,  г. Воронеж, пер. Автогенный, д. 13, кв. 3 | Паспорт серия 20 04 № 432113  выдан Коминтерновским РУВД г. Воронежа 05.04.2005 г. | 01-19-5104,  01.09.2021 года,  12 часов 20 минут |

8. Поступление заявок зафиксировано в журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

9. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока, заявки на участие в аукционе не отзывались.

11. Аукционная комиссия, рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе, приняла решение:

11.1. По лоту № 1:

- ИП Куликов Валентин Валентинович  не допущен к участию в аукционе на основании п. 8 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ (непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе);

- ИП Титова Людмила Сергеевна допущена к участию в аукционе. В соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ заключить договор аренды земельного участка с единственным заявителем **ИП Титовой Людмилой Сергеевной** по начальной цене предмета аукциона **22700 (*двадцать две тысячи семьсот*) рублей 00 копеек.**

Голосовали «за» - единогласно.

11.2. По лоту № 2:

На основании пп.8 п.8 ст. 39.11, п.24 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ организатор аукциона отказывается от проведения аукциона (постановление администрации Севского муниципального района от 02.09.2021 № 605).

Голосовали «за» - единогласно.

12. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном Интернет-сайте Российской Федерации [www.torgi](http://www.torgi). gov. ru. , сайте администрации Севского муниципального района.

