**Протокол**

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе**

**по продаже земельных участков и признания аукциона не состоявшимся**

**г. Севск 02.09.2021 г.**

**10 час. 00 мин.**

1. Организатор аукциона по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена: Администрация Севского муниципального района в лице комитета по управлению муниципальным имуществом.

Местонахождение и почтовый адрес продавца: 242440. Брянская область, г. Севск, ул. Розы Люксембург, 50.

Контактный телефон: 8 (48356) 9-75-51/ факс 9-14-33.

2. Ответственный за проведение аукциона: комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Севского муниципального района.

3. На заседании аукционной комиссии о признании претендентов участниками аукциона присутствуют 6 членов комиссии:

Председатель комиссии: Большунов Михаил Владимирович – заместитель главы администрации Севского муниципального района;

Заместитель председателя комиссии: Лебедик Николай Петрович – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом;

Секретарь комиссии: Реброва Ольга Юрьевна – специалист 2 категории комитета по управлению муниципальным имуществом.

Члены комиссии:

Мерзлякова Тамара Федоровна – заместитель главы администрации Севского муниципального района;

Гармаш Татьяна Васильевна - начальник отдела правовой, кадровой и организационно-контрольной работы администрации Севского муниципального района;

Екимов Александр Михайлович – начальник отдела архитектуры и строительства.

4. Информационное сообщение о проведении аукциона открытого по составу участников и форме подаче предложений по цене было опубликовано в информационном бюллетене по официальному опубликованию (обнародованию) правовых актов администрации Севского муниципального района Брянской области от 05.08.2021 г. № 547 и размещено на официальном интернет-сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru., и сайте администрации Севского муниципального района.

5. Наименование и характеристика, выставленных на аукцион по продаже земельных участков

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **лота** | **Дата и время проведения аукционов (подведения итогов)** | **Дата и время окончания приёма заявок и документов** | **Реквизиты решения о проведении аукциона** | | **Начальная цена земельного участка (руб.)** | | **Шаг аукциона, 3% (руб.)** | | **Задаток, 20% (руб.)** |
| **лот№1** | 06.09.2021г. в 10.30 | 01.09.2021г. до 16.00 | Постановление  от 03.08.2021  № 555 | | 54713.88 | | 1641.42 | | 10942.78 |
| Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Севский муниципальный район, Новоямское сельское поселение.  Площадь участка – 23382 кв. м  Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.  Разрешенное использование – обеспечение сельскохозяйственного производства.  Кадастровый номер участка- 32:22:0340101:200.  Собственность – не разграниченная. | | | | | | | | | |
| **лот№2** | 06.09.2021г. в 10.45 | 01.09.2021г. до 16.00 | Постановление  от 03.08.2021  № 555 | 22320.00 | | 669.60 | | 4464.00 | |
| Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Севский муниципальный район, Севское городское поселение, п. Заречный, ул. Рабочая.  Площадь участка – 30 кв. м  Категория земель – земли населенных пунктов.  Разрешенное использование – объекты гаражного назначения.  Кадастровый номер участка- 32:22:0030601:685.  Собственность – не разграниченная. | | | | | | | | | |

6. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась аукционной комиссией в период с 10 часов 00 минут до 10 часов 10 минут 02.09.2021 г. по адресу: Брянская область, Севский район, г. Севск, ул. Розы Люксембург, 50, кабинет председателя аукционной комиссии.

7. До окончания, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже земельных участков срока подачи заявок на участие в аукционе - до 16 час. 00 мин. 01.09.2021 г**.** – поступили заявки на бумажных носителях, что зафиксировано в журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе.

8. Сведения о претендентах, подавших заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Наименование  (для юрид. лица),  Ф.И.О.  ( для физ. лица)  претендента | Место нахождения  (для юрид. лица)  место жительства  (для физ. лица) | Реквизиты  (для юрид. лица)  паспортные данные  (для физ. лица) | Номер, дата и время поступления заявки |
| 1 | ООО «Новый путь» | Брянская область, Брянский район, с. Опахань | ОГРН 1103254014632, КПП 324501001,  ИНН 3255511092, зарегистрировано 29.04.2010 г. МИ ФНС № 4 по Брянской области | 01-19-4691  12.08.2021 года  11-10 час. |
| 2 | Платошин Дмитрий Николаевич | Брянская область, Севский район, п. Заречный, ул. Молодежная, д. 1, кв. 11 | Паспорт серия 15 00 № 144 501 выдан Севским РОВД Брянской области 05.03.2001 года | 01-19-4684  12.08.2021 года  09-50 час. |

9. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока, заявки на участие в аукционе не отзывались.

11. Аукционная комиссия, рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе, приняла решение:

11.1 Заявки, подданные по лотам №1, №2 соответствуют требованиям, установленным в документации об аукционе;

11.2. Аукцион по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, по лотам №1, №2 (подано по одной заявке по каждому лоту) в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ признать не состоявшимся.

Голосовали «за» - единогласно.

12. Комитету по управлению муниципальным имуществом в соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ заключить договора купли-продажи земельных участков с единственными заявителями:

- по лоту № 1 - **ООО «Новый путь»** по начальной цене предмета аукциона **54 713 (*пятьдесят четыре тысячи семьсот тринадцать*) рублей 88 копеек;**

**-** по лоту № 2 - **Платошиным Дмитрием Николаевичем** по начальной цене предмета аукциона **22 320 (*двадцать две тысячи триста двадцать)* рублей 00 копеек.**

13. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном Интернет-сайте Российской Федерации [www.torgi](http://www.torgi).gov.ru, сайте администрации Севского муниципального района.

