

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Общество с ограниченной ответственностью
«Антарес плюс»

Юридический адрес: 241050, Брянская обл., г. Брянск, пер. Канатный, дом 5, оф. 402

ОГРН: 1143256008235 ИНН: 3257018260 КПП: 325701001 ОКПО: 22332487

Тел/факс: 8 (4832) 64-90-23

e-mail: antares32@gmail.com

Заказчик
ООО «Дорожник»

Договор 20-Ю/18
от 20.09.2018г

Проект планировки территории, содержащий проект
межевания территории

Наименование объекта «Строительство автомобильной дороги
«Подъезд к МТФ «Шведчики» на км27+000 автомобильной дороги
Комаричи-Севск в Севском районе Брянской области»

Том 3. Проект межевания территории.
Утверждаемая часть

Директор

Нестеренко А.А.

Главный инженер проекта

Белинин А.М.

г. Брянск 2018 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

Том I. Основная часть проекта планировки. Положение о размещении объекта реконструкции

1. Сведения об объекте и его краткая характеристика
2. Сведения о размещении объекта на территории
3. Чертеж планировки территории

Том II. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка

1. Обоснование размещения проектируемого объекта
2. Сведения о пересечениях планируемого к размещению объекта с другими объектами капитального строительства
3. Ведомость земельных участков разных форм собственности и мероприятия по обходу участков или предложения по выкупу по трассе линейного объекта
4. Ведомость земель различных категорий по трассе линейного объекта и мероприятия по переводу земель из одной категории в другую
5. Схема расположения элемента планировочной структуры
6. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
7. Разбивочный чертеж красных линий
8. Приложения

Том III. Проект межевания территории

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
								Проект межевания территории		2
			Изм	Кол	Лист	№док.	Подп.			

Том 3. Проект межевания территории. Утверждаемая часть

СОДЕРЖАНИЕ

1. Текстовые материалы

Сведения об образуемых земельных участках

2. Графические материалы

Чертеж межевания территории

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист		
			Изм	Кол	Лист	№ док.		Подп.	Дата
								Проект межевания территории	3

Сведения об образуемых земельных участках

Всего для строительства и эксплуатации автомобильной дороги формируется один земельный участок.

Площадь образуемого земельного участка 32:22:0000000:ЗУ1 составляет 14454 кв.м. Земельный участок не обременен правами третьих лиц. Местоположение земельного участка: Брянская область, Севский р-н, с Шведчики. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования в соответствии – под существующей автомобильной дорогой.

Здесь и далее используется система координат, используемая для ведения государственного кадастра недвижимости – МСК-32

Точка	X	Y
1	375939.05	2187626.37
2	375931.34	2187626.33
3	375926.22	2187626.32
4	375914.76	2187636.73
5	375891.62	2187659.20
6	375868.49	2187684.39
7	375859.29	2187696.61
8	375854.64	2187705.28
9	375853.26	2187708.56
10	375851.91	2187712.78
11	375848.05	2187728.26
12	375845.97	2187740.52
13	375844.10	2187755.62
14	375842.73	2187772.05
15	375842.95	2187788.92
16	375844.46	2187803.72
17	375845.66	2187809.19
18	375852.46	2187834.29
19	375852.48	2187834.37
20	375860.40	2187856.62
21	375869.26	2187889.91
22	375878.96	2187928.30
23	375886.39	2187960.69
24	375898.88	2188001.53
25	375986.12	2188057.51
26	375981.69	2188064.76
27	375896.41	2188012.52
28	375872.06	2188014.93
29	375855.25	2188027.34
30	375855.33	2188034.29
31	375871.04	2188082.07
32	375865.32	2188083.95
33	375860.89	2188070.42
34	375849.75	2188036.67
35	375842.77	2188038.66
36	375839.60	2188035.28
37	375825.51	2188041.19
38	375800.35	2188048.28
39	375781.04	2188052.07
40	375750.52	2188060.82
41	375750.33	2188062.24
42	375748.16	2188065.70
43	375740.73	2188067.83

Точка	X	Y
44	375737.04	2188065.01
45	375713.54	2188072.85
46	375695.10	2188079.61
47	375694.89	2188081.68
48	375737.18	2188257.15
49	375795.28	2188233.56
50	375797.86	2188241.87
51	375721.04	2188273.86
52	375717.24	2188264.86
53	375725.01	2188261.98
54	375726.42	2188260.86
55	375726.75	2188259.24
56	375726.72	2188257.17
57	375720.03	2188237.91
58	375701.76	2188155.61
59	375697.48	2188153.96
60	375553.61	2188194.30
61	375551.92	2188188.40
62	375696.21	2188146.46
63	375699.07	2188143.48
64	375686.20	2188085.48
65	375683.96	2188083.69
66	375679.78	2188085.22
67	375673.76	2188087.68
68	375675.23	2188085.54
69	375676.39	2188076.89
70	375676.60	2188076.81
71	375710.57	2188064.36
72	375737.47	2188055.37
73	375735.24	2188030.09
74	375735.85	2188028.72
75	375739.39	2188023.36
76	375740.32	2188022.35
77	375741.50	2188021.66
78	375768.43	2188011.16
79	375769.01	2188011.03
80	375770.60	2188019.89
81	375746.11	2188029.52
82	375744.22	2188032.38
83	375745.56	2188047.64
84	375746.08	2188052.65
85	375778.93	2188043.32
86	375798.26	2188039.52

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Точка	X	Y
87	375822.54	2188032.69
88	375836.62	2188026.77
89	375850.51	2188019.67
90	375854.84	2188016.43
91	375788.88	2188018.58
92	375788.76	2188009.58
93	375820.61	2188009.15
94	375866.00	2188006.63
95	375869.34	2188003.57
96	375872.06	2188000.07
97	375874.19	2187996.72
98	375876.80	2187991.55
99	375879.40	2187979.56
100	375879.31	2187974.68
101	375879.31	2187974.67
102	375877.86	2187964.03
103	375870.19	2187930.40
104	375860.55	2187892.15
105	375851.80	2187859.30
106	375846.16	2187843.47
107	375818.74	2187855.97
108	375814.88	2187844.41
109	375839.13	2187835.37
110	375841.68	2187829.56
111	375840.48	2187825.50
112	375838.53	2187818.68

Точка	X	Y
113	375835.57	2187805.14
114	375835.28	2187802.31
115	375834.92	2187798.79
116	375833.96	2187789.44
117	375833.89	2187784.11
118	375827.12	2187774.99
119	375809.43	2187770.89
120	375806.21	2187770.46
121	375797.31	2187767.39
122	375680.48	2187708.40
123	375684.24	2187700.81
124	375799.22	2187758.94
125	375828.36	2187768.45
126	375833.73	2187771.74
127	375835.14	2187754.69
128	375837.06	2187739.22
129	375839.23	2187726.41
130	375843.25	2187710.32
131	375844.81	2187705.43
132	375846.51	2187701.40
133	375851.69	2187691.75
134	375861.57	2187678.62
135	375885.17	2187652.92
136	375908.49	2187630.27
137	375919.23	2187620.63
138	375919.99	2187608.57

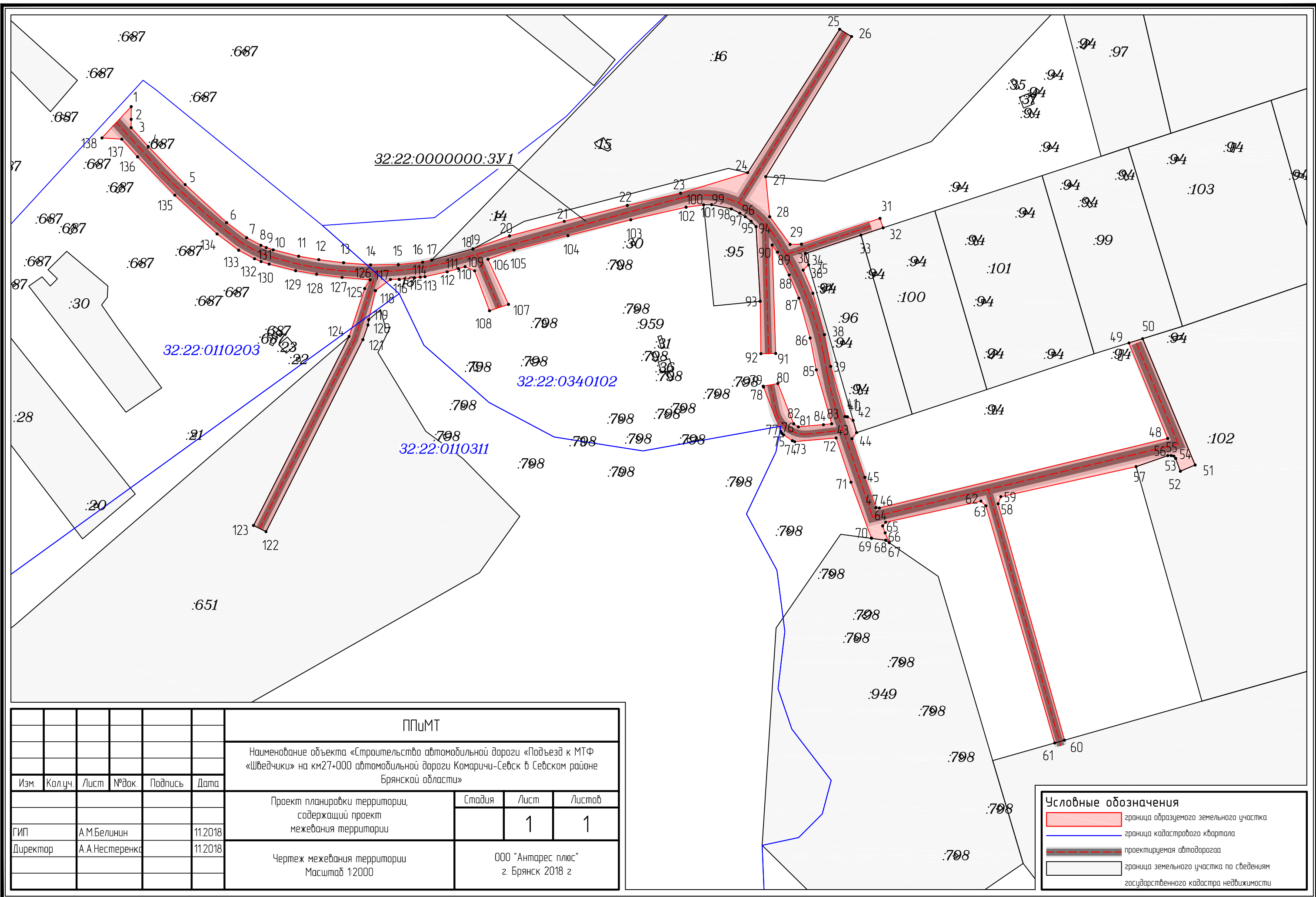
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Проект межевания территории

Лист

5



32:22:0000000:3Y1

32:22:0110203

32:22:0340102

32:22:0110311

ППУМТ

Наименование объекта «Строительство автомобильной дороги «Подъезд к МТФ «Шведчики» на км27+000 автомобильной дороги Комаричи-Севск в Севском районе Брянской области»

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		А.М.Белинин			11.2018
Директор		А.А.Нестеренко			11.2018

Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории

Стадия	Лист	Листов
	1	1

Чертеж межевания территории
Масштаб 1:2000

ООО «Антарес плюс»
г. Брянск 2018 г.

Условные обозначения

- граница образуемого земельного участка
- граница кадастрового квартала
- проектируемая автомобильная дорога
- граница земельного участка по сведениям государственного кадастра недвижимости